

## Z Á P I S N I C A

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 08.03.2012

Počet poslancov: 9  
Prítomní: 8  
Starosta obce: Anton Emrich  
Ospravedlnení: Ivan Linder  
Hlavný kontrolór: Mgr. Iveta Balejčíková

### PROGRAM:

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
3. Schválenie predsedu a členov komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
4. Zmena uznesenia č. 53/2011 – použitie rezervného fondu
5. Schválenie sobášiaceho (poslankyňa Mgr. Janka Leskovská)
6. Predloženie správy HKO o stave plnenia uznesení OZ Mor.Sv.Ján za rok 2011
7. Predloženie správy HKO o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach obce za rok 2011
8. Predloženie správy HKO o kontrolnej činnosti HK za rok 2011
9. Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Moravský Sv.Ján zapísaného ako:
  - a) pozemok parc.č. 888/24 o výmere 49 m<sup>2</sup>, parc.č. 888/25 o výmere 45 m<sup>2</sup> a parcely č. 888/26 o výmere 25 m<sup>2</sup>, zapísaných na PKV č. 8 ako stavebná plocha, katastrálne územie obec Moravský Sv. Ján, t.č. na LV nezapísané
  - b) pozemok parc.č. 4090/5 o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od pozemku parc.č. 4090/3 zapísaných na LV č. 1329 ako zastavané plochy a nádvoría, k.ú. Moravský Sv.Ján
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

### K bodu programu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce pán Anton Emrich. Privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce Mgr. Balejčíkovú, zamestnancov obce a prítomných občanov. Skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov, teda zasadnutie je uznášania schopné. Neprítomní boli: Ivan Linder z pracovných dôvodov, jeho neúčast' bola ospravedlnená. Následne starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice pani Elenu Stupavskú, pracovníčku obce a za overovateľov zápisnice určil poslancov OZ – Ing. Ivana Lupátka a pána Jozefa Zajica.

Starosta obce predložil na schválenie návrh programu zasadnutia. Zo strany poslancov neboli žiadne pozmeňujúce návrhy, starosta obce požiadal poslancov OZ o hlasovanie.

Poslanci OZ návrh programu schválili.

**Uznesenie č. 78/2012** – Obecné zastupiteľstvo

**s c h v a ľ u j e**

predložený návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**Za: 8                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0**

### K bodu programu č. 2

Starosta obce pán Anton Ermich previedol kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 14.12.2011 nasledovne:

*uznesenie č. 61/2011* - OZ schválilo program rokovania

*uznesenie č. 62/2011* – OZ berie na vedomie správu o plnení uznesení zo dňa 29.11.2011

*uznesenie č. 63/2011* – OZ berie na vedomie správu HKO o kontrole interných predpisov a VZN

*uznesenie č. 64/2011* – OZ berie na vedomie správu HKO o kontrole zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr

*uznesenie č. 65/2011* – OZ berie na vedomie plán činnosti HKO na I.polrok 2012

*uznesenie č. 66/2011* - OZ schválilo zmenu rozpočtu č.6/2011 presunom rozpočtových položiek – zmena bola v rozpočte a účtovníctve vykonaná

*uznesenie č. 67/2011* - OZ schválilo VZN č. 6/2011 o dani za psa, dani za užívanie verejného priestranstva a dani za ubytovanie. VZN bolo v zmysle zákona vyvesené a dňom 1.1.2012 účinné.

*Uznesenie č. 68/2011* – OZ schválilo VZN č. 7/2011 o dani z nehnuteľnosti. VZN bolo v zmysle zákona vyvesené a dňom 1.1.2012 účinné.

*Uznesenie č. 69/2011* – OZ schválilo VZN č. 8/2011 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. VZN bolo v zmysle zákona vyvesené a dňom 1.1.2012 účinné.

*Uznesenie č. 70/2011* - OZ schválilo VZN č. 9/2011 o poplatku za vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie. VZN bolo v zmysle zákona vyvesené a dňom 1.1.2012 účinné.

*Uznesenie č. 71/2011* - OZ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku. Zmluva o prevode ešte nebola podpísaná.

*uznesenie č. 72/2011* - OZ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku. Zmluva o prevode bola podpísaná bol povolený vklad do katastra.

*Uznesenie č. 73/2011* - OZ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku. Zmluva o prevode bola podpísaná a bol povolený vklad do katastra.

*Uznesenie č. 74/2011* – OZ schválilo rozpočet obce na rok 2012, podľa ktorého obec hospodári.

*Uznesenie č. 75/2011* – OZ schválilo účasť vo verejnej súťaži vyhlásenej TTSK a schválilo aj zloženie finančnej zábezpeky na účet TTSK. V súťaži sme neuspeli a zábezpeka bola vrátená na účet obce. Ďalšieho kola sa Obec Moravský Sv. Ján nezúčastní.

*Uznesenie č. 76/2011* – OZ schválilo poskytnutie fin.výpomoci ZO SZTP 300,-€. Fin.čiastka bola poukázaná na účet ZO SZTP.

*Uznesenie č. 77/2011* – OZ schválilo odmenu HKO 236,86€, ktorá jej bola vo výplatnom termíne poukázaná na účet.

**Uznesenie č. 79/2012** – Obecné zastupiteľstvo

### **b e r i e   n a   v e d o m i e**

plnenie uznesení zo zastupiteľstva konaného dňa 14.12.2011

**Za: 8                                  proti: 0                                  zdržal sa: 0**

#### **K bodu programu č. 3**

Starosta obce predložil na schválenie komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov v zložení: predseda komisie Ing. Ivan Lupták (za stranu KDĽ), a členovia komisie: Ivan Linder (poslanec za politickú stranu SMER) a Ing. Ondrej Kmoško ako nezávislý kandidát. Za predložený návrh dal hlasovať. Poslanci OZ zloženie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov schválili.

**Uznesenie č. 80/2012** - V zmysle § 10, odst.2 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení a čl.7, odst. 5, písm.a, Ústavného zákona č.357/2004 o ochrane verejného záujmu, obecné zastupiteľstvo

**s c h v a ľ u j e**

komisiu na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcionárov v zložení:

predseda komisie – Ing. Ivan Lupták (KDH)

člen komisie - Ivan Linder (Smer)

Ing. Ondrej Kmoško (nezávislý)

**Za: 8                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

**K bodu programu č. 4**

V zmysle čl. 10, bod 17 rokovacieho poriadku OZ Moravský Sv.Ján, starosta obce predložil návrh na zmenu uznesenia č. 53/2011 – použitie rezervného fondu vo výške 8.043,06 €. Poslanci so zmenou uznesenia súhlasili.

**Uznesenie č. 81/2012** - Obecné zastupiteľstvo v zmysle čl. 10, bod.17 Rokovacieho poriadku OZ Moravský Svätý Ján

**s c h v a ľ u j e**

zmenu uznesenia č. 53/2011- použitie rezervného fondu vo výške 8. 043,06€.

**za: 7                      proti: 0                      zdržal sa: Mgr. Peter Švec**

**K bodu programu č. 5**

V zmysle čl. 10, bod 17 Rokovacieho poriadku OZ Moravský Sv.Ján, starosta obce pán Anton Emrich predložil poslancom OZ zmenu uznesenia OZ č. 3/2011 bod.C na poverenie výkonu funkcie sobašiacich nasledovne: OZ poveruje výkonom funkcie sobášiach : Ing. Norberta Galčíka, Mgr. Janku Leskovskú a Jozefa Zajica. Poslanci OZ zmenu uznesenia OZ č. 3/2011 bod C schválili.

**Uznesenie č. 82/2012** – Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne v zmysle čl. 10, bod.17 Rokovacieho poriadku OZ Moravský Svätý Ján

**s c h v a ľ u j e**

zmenu Uznesenia OZ v Moravskom Svätom Jáne č.3/2011 bod. C. Obecné zastupiteľstvo v zmysle §4, odst.1, zákona č. 35/2005 Z.z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov – poveruje výkonom funkcie sobášiach poslancov OZ Moravský Svätý Ján:

- Ing. Norbert Galčík, Mgr. Janka Leskovská a Jozef Zajíc.

**Za: 8                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

**K bodu programu č. 6**

V súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola plnenia uznesení OZ za rok 2011, ktorú vykonala hlavná kontrolórka obce Mgr. Iveta Balejčíková. O vykonanej kontrole predniesla Správu č. 1/2012 o stave plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Moravský Sv.Ján za rok 2011. V správe skonštatovala, že v roku 2011 bolo 9 zasadnutí OZ a prijatých 77 uznesení OZ. Pri kontrole plnení vybraných ukladacích uznesení neboli

zistené nedostatky v oblasti samotného plnenia. Poslanci OZ vzali správu HKO o plnení uznesení za rok 2011 na vedomie.

**Uznesenie č. 83/2012** - Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

**b e r i e n a v e d o m i e**

správu o plnení uznesení za rok 2011.

**Za: 8                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

**K bodu programu č. 7**

Predloženie správy HK o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach obce za rok 2011 – správu predniesla HKO Mgr. Iveta Balejčíková. V správe skonštatovala, že evidenciu sťažností a petícií vykonáva p. Stupavská, evidencia sa vedie v samostatnej knihe, pričom je evidovaný každý rok zvlášť. V roku 2011 bola evidovaná 1 sťažnosť, ale z dôvodu časového nesúladu medzi dátumom napísania sťažností a jej podaním na úrad, nebolo možné súčasnému vedeniu obce objektívne zhodnotiť skutkový stav z minulosti a sťažnosť bola predmetom obecného zastupiteľstva, kde bolo prijaté uznesenie č. 19/2011. Sťažnosť bola vybavená ako neopodstatnená.

**Uznesenie č. 84/2012** - Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

**b e r i e n a v e d o m i e**

správu o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach obce za rok 2011

**Za: 8                      proti: 0                      zdržal sa : 0**

**K bodu programu č. 8**

**Predloženie správy HK o kontrolnej činnosti HKO za rok 2011** – v zmysle § 18f, písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, HKO Mgr. Iveta Balejčíková predložila obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2011. Kontroly v rozpočtovom období r. 2011 boli vykonané podľa plánu kontrolnej činnosti. Poslanci OZ vzali správu o kontrolnej činnosti za rok 2011 na vedomie.

**Uznesenie č. 85/2012** - Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

**B e r i e n a v e d o m i e**

správu o kontrolnej činnosti HKO za rok 2011.

**Za: 8                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

**K bodu programu č. 9**

**Schválenie spôsobu prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Moravský Svätý Ján**

ide o pozemok parc.č. 888/24 o výmere 49 m<sup>2</sup>, pozemok parc.č. 888/25 o výmere 45 m<sup>2</sup> a pozemok parc.č. 888/26 o výmere 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Moravský Sv.Ján. Poslanci OZ súhlasili o spôsobe prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**Uznesenie č. 86/2012** - v zmysle §9, odst.2, písm.a, zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí, obecné zastupiteľstvo :

## Schvaľuje

spôsob prevodu majetku obce v zmysle §9a, odst.8, písm.e, zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a) - pozemok parc. č. 888/24 o výmere 49 m<sup>2</sup>, parc. č. 888/25 o výmere 45 m<sup>2</sup> parcely č. 888/26 o výmere 25m<sup>2</sup>, zapísaných na PKV č.8 ako stavebná plocha, katastrálne územie obec Moravský Svätý Ján, toho času na LV nezapísané.

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Žiadateľ je vlastníkom bezprostredne susediaceho pozemku parcely č. 469/1 a rodinného domu súpisné číslo 557, ktorý stojí na parcele č. 469/1 a parcely č. 474/2 zapísané na LV č. 3988 k.ú. Moravský Svätý Ján, ktoré s pozemkom parcely č. 888/24 o výmere 49 m<sup>2</sup>, parc. č. 888/25 o výmere 45 m<sup>2</sup> a parcely č.888/26 o výmere 25m<sup>2</sup>, zapísaných na PKV č.8 ako stavebná plocha, katastrálne územie obec Moravský Svätý Ján, toho času na LV nezapísané, tvoria neoddeliteľný celok už z pred roku 1950, ktorý žiadateľ s rodinnou užíva a majetko právne vysporiada. Skutočnosť, že pozemok nie je v jeho vlastníctve zistil pri geodetickom zameriavaní plotu.

b) – novovzniknutý pozemok parc. č. 4090/5, ktorá vznikla odčlenením od parc. č. 4090/3 o výmere 4m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1329 ako zastavané plochy a nádvorí, k.ú. Moravský Svätý Ján

### Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Žiadateľ uvedenú nehnuteľnosť odkupuje za účelom vybudovania vodomernej šachty a následne pripojenia Pohostinstva Holenka, Moravský Svätý Ján č. 211 na vodovodné potrubie – zdroj pitnej vody, ktoré je v správe BVS a.s. Bratislava.

**Za: 8                      proti: 0                      zdržal sa: 0**

**K bodu programu č. 10**

### **Schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Moravský Svätý Ján**

Poslanci OZ schválili prevod vlastníctva nehnuteľného majetku nasledovne:

a.)

**Uznesenie č. 87/2012** - v zmysle §9a, odst.8, písm.e, zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí, obecné zastupiteľstvo :

## Schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Moravský Svätý Ján, - pozemok parc. č. 888/24 o výmere 49 m<sup>2</sup>, parc. č. 888/25 o výmere 45 m<sup>2</sup> a parcely č. 888/26 o výmere 25m<sup>2</sup>, zapísaných na PKV č.8 ako stavebná plocha, katastrálne územie obec Moravský Svätý Ján, toho času na LV nezapísané.

- **žiadateľovi:** Peter Macuš, M.R.Štefánika 1251, 901 01 Malacky  
**cena: 2,- €/m<sup>2</sup>**

**Dôvod osobitného zreteľa:** Žiadateľ je vlastníkom bezprostredne susediaceho pozemku parcely č. 469/1 a rodinného domu súpisné číslo 557, ktorý stojí na parcele č. 469/1 a parcely č. 474/2 zapísané na LV č. 3988 k.ú. Moravský Svätý Ján, ktoré s pozemkom parcely č. 888/24 o výmere 49 m<sup>2</sup>, parc. č. 888/25 o výmere 45 m<sup>2</sup> a parcely č. 888/26 o výmere 25m<sup>2</sup>, zapísaných na PKV č.8 ako stavebná plocha,

katastrálne územie obec Moravský Svätý Ján, toho času na LV nezapísané, tvoria neoddeliteľný celok už z pred roku 1950, ktorý žiadateľ s rodinnou užíva a majetko právne vysporiadava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Skutočnosť, že pozemok nie je v jeho vlastníctve zistil pri geodetickom zameriavaní plotu.

**Za: 8                                proti: 0                                zdržal sa:**

b.)

**Uznesenie č.88 /2012** - v zmysle §9a, odst.8, písm.e, zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí, obecne zastupiteľstvo:

### **S c h v a ľ u j e**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Moravský Svätý Ján, - novovzniknutý pozemok parc. č. 4090/5, ktorá vznikla odčlenením od parc. č. 4090/3 o výmere 4m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1329 ako zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Moravský Svätý Ján, z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**žiadateľovi:** Peter Holenka a manželka Eva Holenková, trvale bytom 908 71 Moravský Svätý Ján č. 165

**cena: 15,-€/m<sup>2</sup>**

**Dôvod osobitného zreteľa:** Žiadateľ uvedenú nehnuteľnosť odkupuje za účelom vybudovania vodomernej šachty a následne pripojenia Pohostinstva Holenka, Moravský Svätý Ján č. 211 na vodovodné potrubie – zdroj pitnej vody, ktoré je v správe BVS a.s. Bratislava.

**Za: 8                                proti: 0                                Zdržal sa: 0**

### **K bodu programu č. 11. - diskusia**

Starosta obce po prerokovaní jednotlivých bodov programu otvoril diskusiu.

- Do diskusie sa prihlásil poslanec OZ Ing. Ondrej Kmoško, ktorý upozornil na ochranu osobných údajov pri zverejňovaní zmlúv, faktúr a objednávok na webe. Doporučil, aby sa pri ich zverejňovaní osobné údaje vybielili.
- Ďalej sa do diskusie prihlásil pán Mego, ktorý žiadal o riešenie situácie s vyčistením a spriepustnením kanálu, ktorý tečie cez jeho pozemok. Niektorí susedia sa o kanál nestarajú, je zanesený, nevyčistený a voda nemôže odtekať, čo spôsobuje, že voda z kanála sa mu vylieva do záhrady.
- Občanov v našej obci trápi hlavne dažďová voda, ktorá zostáva na chodníkoch, cestách, spôsobuje zatekanie pivníc a vlhnutie rodinných domov. Na tento problém poukázala p. Blažková Helena, Pokorná Milada, ktorá býva v lokalite IBV pri štadióne, poslanec OZ Mgr. Peter Švec, ktorý už roky rieši problém s dažďovou vodou, ktorá mu zaplavuje suterén rodinného domu.

Na diskusné príspevky odpovedal starosta obce pán Anton Emrich. Sľúbil občanom, že postupne bude obec riešiť všetky problémy, ale treba určiť priority a postupovať v rámci finančných možností obce. Od pondelka 12. marca 2012 sa začne s realizáciou rekonštrukcie miestnej komunikácie a odtoku dažďovej vody na ulici pri štadióne.

Čo sa týka vyčistenia kanálu v záhradách u občanov bývajúcich na hlavnej ulici, starosta obce má dohodnuté s geodetom výškové zameranie potoka a následne jeho prekopanie a vyčistenie. Zapojiť do čistenia by sa mali všetci

majitelia pozemkov, cez ktoré potok preteká.

Poslanca OZ Mgr. Petra Šveca ďalej zaujímalo, prečo sa uvažuje športové ihrisko pri ZŠ rozparcelovať na stavebné pozemky, ak bolo v minulosti uznesením OZ pridelené obecným hasičom za účelom využívania ihriska na tréningy.

Starosta obce informoval, že zatiaľ má len štúdiu, až bude mať podklady týkajúce sa výšky finančných nákladov spojených s vybudovaním inžinierskych sietí a pod., potom bude o ďalšej možnosti využitia ihriska rozhodovať obecné zastupiteľstvo.

Poslanca OZ Mgr. Petra Šveca zaujímalo, prečo ho starosta obce neurčí za overovateľa zápisnice zo zasadnutia OZ. Starosta obce to zdôvodnil tým, že poslanec OZ Mgr. Peter Švec je často služobne vzdialený.

### **K bodu programu č. 12 – Záver**

Starosta obce p. Anton Ermich požiadal všetkých občanov o trpezlivosť pri riešení problémov, poďakoval za diskusné príspevky, prítomným za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie.

**Anton Ermich**

**starosta obce**

Overovatelia: Ing. Ivan Lupták

Jozef Zajíc

Zapísala: Elena Stupavská