

# Z Á P I S N I C A

## Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29.09.2011

Počet poslancov: 9

Prítomní: 7

Ospravedlnení: Ing. Richard Čižmár, Mgr. Peter Švec

Starosta obce: Anton Emrich

Hlavný kontrolór: Mgr. Iveta Balejčíková – ospravedlnená

### PROGRAM

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie VZN o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Moravský Sv.Ján
5. Schválenie VZN o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Moravský Sv.Ján
6. Určenie prevádzkovateľa pohrebiska v obci Mor.Sv.Ján, v zmysle § 17 zákona č. 131/2010 z.z. o pohrebníctve
7. Rôzne: I. Žiadosť o prenájom (pokračovanie prenájmu) nebytových priestorov my caffè, pod kultúrnym domom č. 803, pre Mateja Hajdina, bytom Moravský Sv.Ján č.596  
II. Stanovisko OZ k podnetu na preskúmanie zákonnosti uznesení OZ Mor. Sv.Ján č. 23/2011 a 29/2011, ktorý bol doručený 05.08.2011 na Okresnú prokuratúru Senica  
III. Vybudovanie dažďovej kanalizácie na miestnej komunikácii IBV pri štadióne
8. Diskusia
9. Záver

### K bodu programu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce pán Anton Emrich. Po privítaní poslancov a ostatných prítomných, konštatoval že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne predložil na schválenie program riadneho zasadnutia OZ. Ako zapisovateľka bola určená p. Elena Stupavská.

OZ predložený návrh programu schválilo – **uznesenie č. 42/2011**

**za: 7, proti: 0, zdržal sa : 0**

### K bodu programu č. 2

Za overovateľov zápisnice starosta obce p. Anton Emrich určil poslancov: Ing. Ivana Luptáka a pána Jozefa Zajica.

### K bodu programu č. 3

Starosta obce p. Anton Emrich previedol kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 15.6.2011 a 1.7.2011 nasledovne:

uznesenie č. 31/2011 – plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2011 – plní sa priebežne

uznesenie č. 32/2011 a 33/2011 – záverečný účet – splnené

uznesenie č. 34/2011 – bude plnené priebežne (VZNaj smernice)

uznesenie č. 35/2011 – plat starostu – plní sa

uznesenie č. 36/2011 – vypovedanie mandátnej zmluvy ECKER – splnené

uznesenie č.37/2011 – nesúhlasné, pozemok p. Mračnovi nebol odpredaný  
uznesenie č. 38/2011 – splnené, dodatok k náj. zmluve pre r.Gubišovu bol podpísaný  
uznesenie č. 39/2011 – súhlasné, 28.7.2011 bolo vydané stav. povolenie pre Ing. Vrablec, Malacky  
uznesenie č. 40/2011 – splnené, stavebná kom. preverila zahájenie prevádzky p. Tomkovej  
uznesenie č. 41/2011 – súhlasné, splnené, bola podpísaná náj. zmluva na 6 b.j. súp.č. 659  
Poslanci OZ vzali kontrolu plnenia uznesení na vedomie: **uznesenie č. 43/2011**  
**za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0**

#### **K bodu programu č. 4**

Starosta obce p. Anton Emrich stručne oboznámil prítomných občanov s návrhom VZN o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Moravský Sv. Ján, ktorý bol zverejnený na webovej stránke obci od 14.09.2011. Poslanci OZ sa s návrhom VZN zaoberali na porade, ktorá sa konala 26.09.2011, kde mali možnosť návrh pripomenovať. OZ návrh VZN o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Moravský Sv.Ján schválilo. **uznesenie OZ č. 44/2011**  
**za: 7      proti: 0      zdržal sa : 0**

#### **K bodu programu č. 5**

Na základe určenie finančného pásma, ktoré je stanovené Ministerstvom školstva SR, bolo nutné zmeniť výšku stravného v školách a školských zariadeniach. V spolupráci v vedení MŠ Moravský Svätý Ján, bol vypracovaný návrh VZN o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Moravský Sv.Ján. Starosta obce p. Anton Emrich oboznámil prítomných s návrhom VZN, ktorý bol zverejnený na webovej stránke obci od 14.09.2011. Poslanci OZ sa s návrhom VZN zaoberali na pracovnej porade. Poslanci predložený návrh VZN o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Moravský Sv.Ján schválili. **uznesenie č. 45/2011**  
**za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0**

#### **K bodu programu č. 6**

V zmysle uznesenia OZ č. 36/2011 zo dňa 15.6.2011 bola zrušená mandantná zmluva o pohrebníctve a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Moravský Svätý Ján s firmou ECKER Malacky. Na základe predložených ponúk od viacerých pohrebných služieb, poslanci OZ vybrali na prevádzkovanie pohrebiska v zmysle 17, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve, pohrebnú službu STYX z Malaciek. V zmysle mandátnej zmluvy budú mať občania možnosť výberu, ktorá pohrebná služba vykoná smútočný obrad. Poslanci OZ podpísanie mandátnej zmluvy s pohrebnou službou STYX RAMARO s.r.o. Malacky schválili. **uznesenie č. 46/2011**  
**za: 7      proti: 0      zdržal sa : 0**

#### **K bodu programu č. 7/I**

Dňa 27.09.2011 podala p. Zuzana Čermáková, bytom Moravský Sv.Ján č. 832 výpoveď z nájmu nebytových priestorov v suteréne KD súp.č. 803, kde prevádzkovala kaviareň my caffè - kultúrne centrum. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom končí k 30.9.2011. Následne požiadal o prenájom uvedených priestorov p. Matej Hajdín, Moravský Sv.Ján č. 596 za tých istých podmienok a to od 1.10.2011 do 1.7.2012 s možnosťou predĺženia nájmu. Poslanci OZ nemali žiadne námietky a prenájom suterénu KD pre Mateja Hajdina, bytom Moravský Sv.Ján č. 596 schválili bez pripomienok. **uznesenie č. 47/2011**  
**za: 6      proti: 0      zdržal sa: Matej Hajdín**

### **K bodu programu č. 7/II**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov OZ a občanov s podnetom na preskúmanie zákonnosti uznesení OZ Mor.Sv.Ján.

Podnet bol doručený na Okresnú prokuratúru Senica dňa 5.8.2011 od Ing. Marty Škrabákovej a Ing. Jozefa Šveca na preskúmanie zákonnosti uznesenia OZ Mor.Sv.Ján č. 23/2011 prijatého na zasadnutí OZ konaného dňa 29.3.2011, ktorým OZ neschválilo žiadosť o zmenu účelu užívania stavby na motokárovú dráhu v priestoroch bývalej konzervárne v Mor.Sv.Jáne žiadateľky Dagmar Tomkovej a uznesenia č. 29/2011 prijatého na zasadnutí OZ dňa 11.5.2011, ktorým OZ zmenu účelu užívania stavby pre uvedenú žiadateľku schválilo. Starosta obce bol predvolaný na OP Senica za účelom podania vysvetlenia.

Schválenie zmeny účelu užívania budovy je v kompetencii starostu obce, ale nakoľko starosta obce chcel, aby bola vec riešená transparentne a vedeli o zmene aj poslanci OZ, dal o zmene účelu užívania budovy hlasovať poslancov OZ. Stavebná komisia, ktorá uvedené priestory navštívila, dala k zmene účelu užívania budovy kladné stanovisko. Zároveň k predmetnej veci dali svoje súhlasné stanoviská aj ostatné zainteresované orgány a inštitúcie. Dňa 21.6.2011 Obec Moravský Sv.Ján – Spoločný obecný úrad pod č.j. SOÚ-635/2011-MUC vydal Rozhodnutie o povolení zmeny v užívaní stavby.

Po odborných konzultáciách starosta obce dal návrh, aby obidve uznesenia boli zrušené a celá záležitosť bude riešená v kompetencii stavebného úradu. Poslanci OZ súhlasili so zrušením uznesení č. 23/2011 zo dňa 29.3.2011 a č. 29/2011 zo dňa 11.5.2011. **uznesenie č. 48/2011**

**za: 7      proti: 0      zdržal sa : 0**

### **K bodu programu č. 7/III**

Starosta obce informoval poslancov a prítomných občanov s nutnosťou vybudovania dažďovej kanalizácie na IBV pri štadióne, kde už dlhšiu dobu sú rodinné domy po kolaudácii, bývajú v nich občania, ale na uliciach nie je vybudovaná kanalizácia a ani komunikácie a chodníky. Počas nepriaznivého počasia sú ulice plné vody a občania majú sťažený prístup k svojim nehnuteľnostiam, resp. sa brodia po vode. Situáciu je treba riešiť neodkladne a preto bude spracované verejné obstarávanie na dodávateľa výstavby dažďovej kanalizácie na IBV pri štadióne. Poslanci s návrhom súhlasili a schválili vybudovanie dažďovej kanalizácie. **uznesenie č. 49/2011**

**za: 7      proti: 0      zdržal sa: 0**

### **K bodu programu č. 8 – diskusia**

Do diskusie sa prihlásil Ing. Vladimír Škrabák, ktorého zaujímalo, či ČOV znesie nápor vývozu obsahu domových žump, ktoré nie sú napojené na obecnú kanalizáciu a ďalej mal pripomienku k poskytovaniu pohrebných služieb od firmy ECKER Malacky, kde zdôraznil, že aj pri poskytovaní pohrebných služieb od tejto firmy si mohli občania zavolať tú pohrebnú službu, ktorú chceli. Starosta obce na jeho diskusné príspevky odpovedal a to v prípade kapacity ČOV uistil, že kapacita ČOV je dostačujúca a obsah domových žump môže byť vyvážený do ČOV Moravský Svätý Ján. Ohľadom pripomienky k poskytovaniu pohrebných služieb firmou p. ECKERA, starosta poukázal na čl. II.bod.2.1, už neplatnej zmluvy, kde mandatár organizuje smútočný obrad pri pochovávaní, čo znemožňovalo možnosť výberu. Ďalej podotkol, že v mesiaci august si občania na vykonanie pohrebného obradu v niektorých prípadoch zvolili inú firmu, v súvislosti s touto skutočnosťou už starosta vypovedal na polícii. Dodal, že aj napriek určitému riziku, bude v prvom rade hájiť záujem občanov.

Ďalej sa do diskusie prihlásila p. Anna Hajdinová, ktorá má problém so susedom. Po celej šírke jej rodinného domu nasadil stromy, jej dom obil drevom do výšky 50 cm a zrezal stĺpy na jej oplotení.

Starosta obce určil stavebnú komisiu, aby situáciu preverila, o výsledku informovala starostu a poslancov OZ a navrhla riešenie.

Pani Annu Jurigovú zaujímalo, kedy sa začne s výstavbou kanalizácie, nakoľko sused neustále vypúšťa obsah žumpy na jej pozemok. Ďalej požiadala, aby sa dal zákaz vodenia psov na cintorín. Starosta obce informoval, že prebieha výberové konanie na dodávateľa stavby kanalizácie, ale nakoľko sa vždy niektorá z firiem, ktoré sú vo výberovom konaní odvolá, celé výberové konanie sa oddiaľuje. V mesiaci október by sa malo realizovať druhé výberové kolo, kde by mal byť vybraný zhotoviteľ diela.

Taktiež ohľadom vodenia psov na cintorín upozornil, že sú objednané tabule so zákazom vodenia psov na cintorín, ktoré budú osadené na oplotenie cintorína a zákaz sa vyhlási aj v miestnom rozhlase.

Ing. Marta Škrabáková poukázala na výber učiteľky do MŠ v Mor.Sv.Jáne, kde bola vybraná p. Martina Halešová z Borského Sv.Jura, ktorá je sestrou pána Antona Emricha, starostu obce. Starosta obce zdôraznil, že výberové konanie bolo po dohode v kompetencii riaditeľky MŠ, ktorá za MŠ nesie zodpovednosť a on sa na výbere absolútne nepodieľal.

Ďalej v rámci diskusie p. Skalová upozornila na opustený dom na Šibeniciach po rodine Červenkovej, dom je neudržiavaný a aj pozemok je v dezolátnom stave, zelina a kríky prerastajú aj na jej pozemok. Požiadala prostredníctvom starostu obce o vykonanie nápravy zamestnancami obce. Starosta obce sľúbil, že vo veci bude konať, upozorní listom majiteľov nehnuteľnosti a obecný pozemok vyčistia zamestnanci obce.

Prítomní občania poukázali na rôzne nedostatky, ktoré by sa mali odstrániť a napraviť ako napr. stromy, ktoré boli zasadené pri cintoríne sa nepolievali a uschli. Bolo by ich treba nahradiť novými. Ďalej poukázali na rozbité cesty, chodníky a ulice, ktoré sú zaliate vodou počas privalových dažďov tak, že sa po ulici nedá prejsť. Ing. Vladimír Škrabák doporučil výsadbu stromkov riešiť aj náhradnou výsadbou pri povolení výrobu stromov. Starosta obce ubezpečil, že postupne sa bude riešiť každý problém.

Na záver zasadnutia starosta obce poďakoval všetkým poslancom, organizáciám v obci či spoločenským alebo športovým, dôchodkyniam, OZ 908 71, ako aj firmám za aktivitu a pomoc. Verí, že pomoc a spolupráca bude i naďalej na dobrej úrovni, lebo je stále čo riešiť, naprávať, problémov je veľa. Vyslovil aj kritiku tým občanom, ktorí vytvárajú nelegálne skládky odpadu v okolí obce, nechávajú svojich psov voľne behať po obci, čím zneprijemňujú život ostatným spoluobčanom a v neposlednom rade upozornil občanov na nevysporiadané pozemky, ktoré občania užívajú, ale nie sú majekto-právne vypořiadané.

Poďakoval sa za účasť na zasadnutí, pozval všetkých na jarmok 8.10.2011 a zaželal príjemný zvyšok večera.

Overovatelia: Ing. Ivan Lupták,

Jozef Zajic

Zapísovateľ: Elena Stupavská

**Anton Emrich**  
starosta obce

## Uznesenia zo zasadnutia OZ konaného dňa 29.09.2011

**Uznesenie č. 42/2011** – Obecné zastupiteľstvo schválilo predložený návrh programu zasadnutia OZ  
Za: 7 poslancov

**Uznesenie č. 43/2011** – Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie správu o plnení uznesení OZ zo dňa 15.6.2011 a 1.7.2011.

Za: 7 poslancov

**Uznesenie č. 44/2011** – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN o zneškodňovaní obsahu žúmp na území obce Moravský Sv.Ján.

Za : 7 poslancov

**Uznesenie č. 45/2011** – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN o určení výšky príspevkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Moravský Sv.Ján.

Za: 7 poslancov

**Uznesenie č. 46/2011** – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podpísanie mandátnej zmluvy s pohrebnou službou STYX, RAMARO s.r.o.Malacky s účinnosťou od 1.10.2011, na vykonávanie prevádzky pohrebiska na území obce Moravský Svätý Ján, v zmysle §17, zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

Za: 7 poslancov

**Uznesenie č. 47/2011** – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nebytových priestorov v suteréne KD Mor.Sv.Ján č. 803 pre Mateja Hajdina, bytom Moravský Sv.Ján 596 za účelom pokračovania prevádzky kaviarne – my caffè – kultúrne centrum od 1.10.2011 do 30.6.2012 s možnosťou predĺženia prenájmu za tých istých podmienok, ako doteraz.

Za: 6 poslancov

Zdržal sa: Hajdin Matej

**Uznesenie č. 48/2011** – Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zrušením uznesenia OZ č. 23/2011 zo dňa 29.3.2011 a so zrušením uznesenia č. 29/2011 zo dňa 11.5.2011.

Za: 7 poslancov

**Uznesenie č. 49/2011** – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vybudovanie dažďovej kanalizácie na IBV pri štadióne.

Za: 7 poslancov

Zapísala: Elena Stupavská  
V Moravskom Sv.Jáne, 29.9.2011