

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OBEC MORAVSKÝ SVÄTÝ JÁN

908 71 MORAVSKÝ SVÄTÝ JÁN 803

Váš list číslo/zo dňa:
29.07.2022

Naša značka:
OVŽPaD/VS/411/2023

Vybavuje:
Ing. Štofán

Senica
11.05.2023

ROZHODNUTIE

Obec Moravský Svätý Ján ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. (4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 66 stavebného zákona vydáva

stavebné povolenie

„IBV MORAVSKÝ SVÄTÝ JÁN“ „SO 02 Spevnené plochy a komunikácie“

umiestnenej na pozemkoch

Parcelné číslo	Register	Vlastnícke právo	Vlastník pozemku	LV č.
5/1	„C“-KN v k.ú. Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján	„iné právo“ – vecné bremeno	Obec Moravský Svätý Ján, 908 71 Moravský Svätý Ján 803	1329
5/6	„C“-KN v k.ú. Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján	„iné právo“ – vecné bremeno	Obec Moravský Svätý Ján, 908 71 Moravský Svätý Ján 803	1329
82/81	„C“-KN v k.ú. Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján	vlastník	Alžbeta Albertová, Hviezdoslavova 1842/94, 901 01 Malacky	6900

Na predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SOÚ-926/2021-PLA zo dňa 11.10.2021, právoplatné dňa 12.11.2021. Dňa 16.08.2022 bolo pod číslom SOÚ-1371/2022-PLA Mestom Senica vydané záväzné stanovisko, ktorým vydalo súhlas na vydanie stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom v zmysle § 120 ods. (2) stavebného zákona.

Základné údaje o stavbe

Stavebník, budúci vlastník a správca stavby:	Alžbeta Albertová Hviezdoslavova 1842/94 901 01 Malacky
projektant:	Ing. Patrik Meliš Cisárka 3909/4 920 01 Hlohovec
miesto stavby:	Moravský Svätý Ján
okres:	Senica

kraj:	Trnavský
druh stavby:	Dopravná inžinierska stavba
charakter stavby:	spenené plochy a komunikácie – vybudovanie novej lokality IBV a miestnych komunikácií

Stručný popis stavby:

Predmetom riešenia je vybudovanie novej lokality IBV a miestnych komunikácií, ktorá sa bude nachádzať v intraviláne územia obce Moravský Svätý Ján na parcelách číslo 82/81 (komunikácie a spevnené plochy), 82/110-144 (parcely pre rodinné domy), 82/146-167 (parcely pre rodinné domy). Dopravný prístup na uvedenú lokalitu bude zabezpečený z jestvujúcej miestnej komunikácie.

Vetva A – novo navrhovaná miestna komunikácia je navrhnutá funkčnej triedy C3, základnej kategórie MO 7,0/30 ako dvojpruhová obojsmerná komunikácia so šírkou jazdného pruhu 3,0 m. Celkový dopravný priestor bude 8,8 m (vzdialenosť jednotlivých parciel – priestor vymedzený pre komunikáciu 6,0 m, chodník 2,0 m a zelený pás 0,8 m). Vetva A začína napojením na existujúcu miestnu komunikáciu (vstup do lokality budúcej IBV). Celková dĺžka navrhovanej miestnej komunikácie – vetva A bude 228,68 m.

Vetva B – novo navrhnutá miestna komunikácia je navrhnutá funkčnej triedy C3, základnej kategórie MO 5,5/30 ako jednopruhovú jednosmernú komunikáciu so šírkou jazdného pruhu 4,5 m. Celkový dopravný priestor bude 3,9 m (vzdialenosť jednotlivých parciel – priestor vymedzený pre komunikáciu 4,5 m chodník 17 m a zelený pás 0,7 m). Vetva B začína napojením na novo navrhovanú miestnu komunikáciu vetva A. Celková dĺžka novo navrhovanej miestnej komunikácie – vetva B bude 411, 63 m.

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Vetva A – Nová miestna komunikácia:

- asfaltový bytón ABS tr. 1	hr. 60mm
- spojovací postrek 0,6 kg/m ²	
- obalované kamenivo OK II	hr. 80mm
- ifiltračný postrek 0,6 kg/m ²	
- cementom stmelená zmes CBGM 8/10	hr. 150 mm
- vibrovaný štrk (32-63 mm) VŠ	hr. 100 mm
- štrkodrvina ŠD 31,5G _c	hr. 200 mm
	Spolu: min. hr. 590 mm
- netkaná polypropylénová geotextília CHS-tex	

Vetva B – Nová miestna komunikácia:

- asfaltový bytón ABS tr. 1	hr. 60mm
- spojovací postrek 0,6 kg/m ²	
- obalované kamenivo OK II	hr. 80mm
- ifiltračný postrek 0,6 kg/m ²	
- cementom stmelená zmes CBGM 8/10	hr. 150 mm
- vibrovaný štrk (32-63 mm) VŠ	hr. 100 mm
- štrkodrvina ŠD 31,5G _c	hr. 200 mm
	Spolu: min. hr. 590 mm
- netkaná polypropylénová geotextília CHS-tex	

Vjazdy na jednotlivé parcely budú po oboch stranách lemované betónovými obrubníkmi cestnými so skosením 1,5/1,5 a budú uložené v úrovni nivelety vjazdu. Na hranici jednotlivých parciel budú osadené betónové obrubníky cestné bez skosenia a budú uložené v úrovni nivelety vjazdu.

Priečne usporiadanie vjazdov:

- | | |
|---|------------------------|
| - betónové dlažobné tvarovky | hr. 80mm |
| - drvené kamenivo 4/8 | hr. 30 mm |
| - cementom stmelená zmes CBGM _{8/10} | hr. 200 mm |
| - štrkodrvina ŠD 31,5G _c | hr. 200 mm |
| | Spolu: min. hr. 510 mm |
| - netkaná polypropylénová geotextília CHS-tex | |

Novo navrhnutý chodník je z jednej strany lemovaný betónovými obrubníkmi záhonovými. Obrubníky budú uložené do betónového lôžka.

Chodník (bez miest novonavrhovaných vjazdov):

- | | |
|---|------------------------|
| - betónové dlažobné tvarovky | hr. 60mm |
| - drvené kamenivo 4/8 | hr. 30 mm |
| - vibrovaný štrk (32-63 mm) | hr. 150 mm |
| - štrkodrvina ŠD 31,5G _c | hr. 150 mm |
| | Spolu: min. hr. 390 mm |
| - netkaná polypropylénová geotextília CHS-tex | |

Zemné práce

Zemné práce pozostávajú z odhumusovania, výkopových prác a násypových prác, úpravy pláne so zhutnením a zatrávením.

Cestná pláň pod vozidlami komunikáciami musí byť zhutnená tak, aby min. hodnota $E_{def2}=60\text{Mpa}$, E_{def2}/E_{def1} je menšie ako 2,5. Ak sa nedá dosiahnuť táto úroveň je potrebné realizovať výmenu podložia alebo spevnenie podložia premiešaním zeminou s cementom 4% v hr. 300mm.

Odvodnenie spevnených plôch

Ovvedenie dažďových vôd z novo navrhovaných spevnených plôch bude zaistené priečnym a pozdĺžnym sklonom smerom k novo navrhovaným uličným vpustom. Odvodnenie pláne miestnej komunikácie bude zaistené jej priečnym sklonom smerom k trativodnej ryhe š. 500mm, v ktorej na pieskovom lôžku hr. 50 mm budú uložené flexibilné trubky $2 \times \phi 65\text{mm}$ so zaústením do novo navrhovaných dažďových vpustov.

Na stavbu SO – 332 Dažďová kanalizácia, SO – 323 Rozšírenie STL plynovodu bolo vydané stavebné povolenie pod č. SOÚ-1270/2022-PLA, 391/2023-PLA zo dňa 01.02.2023, právoplatné dňa 06.03.2023.

Na stavbu SO Tlaková splašková kanalizácia prebieha konanie špeciálnym stavebným úradom – štátna vodná správa.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto nasledovné podmienky:

1. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad. Podľa § 67 ods. (2) stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy rozhodnutie nadobudne právoplatnosť.
2. Na žiadosť stavebníka môže stavebný úrad predĺžiť platnosť stavebného povolenia, avšak o žiadosti na predĺženie jeho platnosti musí byť právoplatne rozhodnuté pred uplynutím dvojročnej zákonnej lehoty.
3. Stavebník alebo stavbyvedúci sú povinní viesť o stavebných prácach stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
4. Stavebník uskutočňovanej stavby (ďalej len „stavebník“) v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona ešte pred zahájením stavebných prác oznami listom tunajšiemu stavebnému úradu termín ich začatia.

5. Stavba bude uskutočňovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Patrik Meliš, Cisárka 3909/4, 920 01 Hlohovec. Projektová dokumentácia overená stavebným úradom je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
6. Bez povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
7. Na stavenisku musí byť po celý čas uskutočnenia stavebných prác stavebný denník, právoplatné stavebné povolenie a projekt stavby overený stavebným úradom, potrebný na jej uskutočňovanie a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
8. Stavebník je povinný dodržiavať pokyny projektanta, bezpečnostné, hygienické a požiarne predpisy a všeobecno-technické požiadavky na výstavbu.
9. Stavebné práce musia byť úplne ukončené **do 3 rokov** odo dňa právoplatnosti tohto povolenia.
10. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
11. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Dodávateľ bude určený vo výberovom konaní. Stavebník oznámi dodávateľa stavby stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania, a to ešte pred začatím stavebných prác a priloží jeho oprávnenie na túto činnosť.
12. Stavebné práce môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov (§ 2 ods. 2 Obchodného zákonníka) a vedenie uskutočňovania stavebných prác vykonáva stavbyvedúci.
13. Stavebník zabezpečí, aby počas výstavby použité cesty a miestne komunikácie pre účely staveniskovej dopravy boli v dobrom zjazdnom stave a pripustí oprávnené nároky stavebného úradu, ak dôjde k ich opotrebovaniu v podstatne zvýšenej miere (zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení).
14. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby v zmysle § 75 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou.
15. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať správcov inžinierskych sietí a vnútorných rozvodov o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
16. Stavebník je povinný nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
17. Stavebník zodpovedá v plnej miere za škodu vzniknutú na susedných stavbách alebo pozemkoch, pokiaľ nevyvolal ich závadný stav.
18. Stavebník ďalej zodpovedá za bezpečnosť zariadení, ich technickú spôsobilosť a estetickú kvalitu.
19. **Stavebník je povinný splniť podmienky z rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov alebo iných opatrení dotknutých orgánov:**

19.1 Národná diaľničná spoločnosť (8322/47367/40603/2020 zo dňa 11.06.2020)

- 19.1.1 Stavba bude umiestnená a realizovaná podľa predloženej dokumentácie, spracovaná Ing. arch.
- 19.1.2 Miroslav Muňoz december 2019.
- 19.1.3 NDS upozorňuje investora, že pre budúcu stavbu nebude zabezpečovať dodatočnú ochranu zdravia a životného prostredia z možných negatívnych vplyvov cestnej premávky diaľnice D2 podľa vyhlášky č. 237/2009 Z.z. Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípadných hodnotách hluku, infrazvuku a vibráciách a požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

19.2 Krajský pamiatkový úrad Trnava (rozhodnutie pod č. KPUTT-202/11206-3/46740/SI zo dňa 18.06.2020)

- 19.2.1 KPÚ TT podľa S 36 ods. 1 a S 39 ods. 1 pamiatkového zákona určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:
- 19.2.2 druh výskumu: archeologický,
- 19.2.3 rozsah vykonávaného výskumu: výskum bude prebiehať na časti plochy stavby „IBV MORAVSKÝ SVÄTÝ JÁN“ na celej ploche pozemkov parc. č. 82/66, 81, 110-144, 146-167 v katastrálnom území Moravský Svätý Ján obce Moravský Svätý Ján,
- 19.2.4 spôsob vykonávania výskumu:
- 19.2.5 V I. etape bude archeologický výskum pozostávať z vyhľadávania a zberu huteľných archeologických nálezov ešte pred začatím jej zemných prác. Pri vyhľadávaní sa použije aj detektor kovov. V prípade, že sa na mieste stavby má uskutočniť skrývka ornice alebo iný

- druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej výstavby, je nutné túto etapu uskutočniť ešte pred touto fázou stavby.
- 19.2.6 V II. etape sa zrealizuje geofyzikálny prieskum magnetometrom. Prieskum musí vykonať osoba s aspoň 3 ročnou praxou realizácie geofyzikálnych prieskumov.
- 19.2.7 V III. etape sa uskutoční sondáž na mieste/miestach s koncentráciou archeologických nálezov a na mieste anomálie/anomálií indikujúcich archeologické situácie zistených v I. a II. etape. Rozmery a presné umiestnenie sondáže určí osoba oprávnená vykonávať archeologické výskumy po konzultácii s archeológom KPÚ Trnava. V prípade negatívosti I. a II. etapy sa III. etapa ne realizuje.
- 19.2.8 V IV. etape archeologického výskumu sa uskutoční neprerušovaná sondáž na celej ploche navrhovaných cestných komunikácií. Bude mať šírku a dĺžku týchto komunikácií a hĺbku min. 40 cm alebo po geologické podložie. Na bagrovanie (skrývku) sa použije mechanizmus s lyžicou bez zubov. Archeologické objekty sa budú skúmať ručne a bude sa pri tom používať aj detektor kovov. Ak sa v sonde zistí archeologická situácia/situácie presahujúce jej plochu, tak sa sonda podľa potreby rozšíri max. po hranice stavby. O uskutočnení a výsledku sondáže vedúci archeologického výskumu informuje archeológa KPÚ Trnava.
- 19.2.9 V. etapa archeologického výskumu sa uskutoční iba ak bude pozitívna III. a IV. etapa. Bude pozostávať zo sledovania ostatných výkopových prác, dočistenia, odkrývania a následnej záchrany archeologických nálezov a dokumentácie archeologických situácií zistených počas zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej vykonávať archeologické výskumy.
- 19.2.10 Pri zabezpečení archeologického výskumu je stavebník povinný:
- 19.2.11 podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- 19.2.12 v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej „oprávnená osoba“), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím,
- 19.2.13 o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ TT,
- 19.2.14 doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,
- 19.2.15 odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu, na KPÚ a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre,
- 19.2.16 výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdaná do 120 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.
- 19.2.17 Oprávnená osoba výskumom získané odborné poznatky spracuje vo výskumnej dokumentácii v zmysle § 7 a 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 231/2014 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu.
- 19.2.18 Hnuteľné archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.
- 19.2.19 Objav nehnuteľných archeologických nálezov (napr. architektúr a hrobov) oprávnená osoba ohlási archeológovi KPÚ TT.

19.3 Ministerstvo obrany Slovenskej republiky (ASM-41-1178/2020 zo dňa 22.05.2020)

- 19.3.1 Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a **súhlasíme** s realizáciou stavby „IBV + IS Moravský Svätý Ján“ na p. č. 82/66, 82/81, 82/1 10-144, 82/146-167, 5/1, 5/6 k. ú. Moravský Sv. Ján, okres Senica. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

19.4 Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Senici (ORHZ-SEI-162-001/2022 zo dňa: 29.03.2021)

- 19.4.1 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Senici posúdilo podľa 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a 40 a 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné povolenie „IBV Moravský Svätý Ján” v členení na stavebné objekty : SO 02 — Spevnené plochy a komunikácie SO 310— Rozšírenie verejného vodovodu SO 321 — Rozšírenie splaškovej kanalizácie SO 322 -Rozšírenie dažďovej kanalizácie SO 323 — Rozšírenie verejného rozvodu STL SO 324— Verejné osvetlenie SO 325— Rozšírenie verejného rozvodu NN SO 326 -Rozšírenie verejného rozvodu VN SO 327— Transformačná stanica na pozemkoch v k.ú. Moravský Svätý Ján a v k.ú. Sekule s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok.
- 19.4.2 Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

19.5 Okresný úrad Senica – odbor krízového riadenia (OU-SE-OKR-2021/006017 zo dňa 29.04.2021)

- 19.5.1 Po predložení a posúdení projektovej dokumentácie pre územné a stavebné povolenie, Okresný úrad Senica dospel k záveru, že uvedená dokumentácia obsahuje údaje o riešení požiadaviek na stavby z hľadiska civilnej ochrany.
- 19.5.2 Za účelom ukrytia obyvateľov 56 rodinných domov je v projekte pre územné povolenie navrhnuté riešenie na vytvorenie jednoduchého úkrytu budovaného svojpomocne v zmysle vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Jednoduché úkryty budované svojpomocne sú v dokumentácii navrhnuté projektantom v piatich objektoch SO 01.04, SO 01.09, SO 01.18, SO 01.26, SO 01.32 po 45 osôb s predpokladanou plochou min. 1,5 m² na jedného obyvateľa. JÚBS sú navrhnuté tak, aby kapacitne a technicky splnili požiadavku na úkryt a po vykonaní špecifických úprav zabezpečili čiastočnú ochranu pred účinkami prípadnej mimoriadnej udalosti.
- 19.5.3 Po ukončení stavby je povinnosť vypracovať Určovací list ochranej stavby, ktorý vypracuje obec v zmysle § 12 ods. 4 vyhlášky 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany súhlasí s vydaním územného povolenia na hore uvedenú stavbu.

19.6 Okresný úrad Senica – pozemkový a lesný odbor (OU-SE-PLO/2021/014740/Kol zo dňa 29.12.2021)

- 19.6.1 Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, až do doby realizácie stavby, najmä chrániť pozemok pred zaburinením a porastom samonáletu drevín.
- 19.6.2 Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne využitie, a to rozprestretím zeminy na nezastavanú časť pozemku, prípadne na inú poľnohospodársku pôdu v užívaní majiteľa.
- 19.6.3 V prípade zápisu rozostavanej stavby do katastra nehnuteľností (KN), podľa § 19 ods. I zákona požiadať pozemkový a lesný odbor o zmenu druhu pozemku z ornej pôdy na zastavanú plochu, po predložení GP a kópie stavebného rozhodnutia .
- 19.6.4 V prípade zápisu skolaudovanej stavby do KN, slúži toto stanovisko ako príloha k žiadosti v konaní o zápise skolaudovanej stavby do KN.

19.7 Okresný úrad Senica - odbor starostlivosti o životné prostredie, súhlas orgánu štátnej vodnej správy (OU-SE-OSZP-2022/006273-002 zo dňa: 17.05.2022)

- 19.7.1 Pred zahájením zemných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie jestvujúcich vodohospodárskych sietí a rešpektovať ich ochranné pásma.
- 19.7.2 Počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať podmienky, požiadavky a pripomienky vlastníkov a správcov vodných stavieb, s ktorými dôjde ku stretu, súbehu a kríženiu.

- 19.7.3 Výšková niveleta komunikácie musí byť upravená tak, aby vodami z povrchového odtoku z komunikácie neprichádzalo k ohrozeniu a stavieb umiestnených pozdĺž navrhovanej komunikácie.
- 19.7.4 Všetky jestvujúce aj novo budované zariadenia vodovodu a kanalizácie (poklapy, šachty, uzávery a pod.), ktoré budú dotknuté predmetnou stavbou komunikácie musia byť po dohode s prevádzkovateľom týchto sietí upravené do nivelety nového terénu. V prípade, že príde k ich poškodeniu je potrebné ich vrátiť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcu sietí.
- 19.7.5 Odvodnenie komunikácie musí byť riešené v súlade s platnými normami pre stavby komunikácií tak, aby bolo zabezpečené bezpečné odvedenie vôd z povrchového odtoku a nemohlo prísť ku škodám na majetku občanov.
- 19.7.6 V prípade, že pri realizácii stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

19.8 Okresný úrad Senica – štátna správa ochrany ovzdušia (OU-SE-OSZP-2021/004259-002 zo dňa 15.03.2021)

- 19.8.1 K predloženej PD stavby, vypracovanej k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia, nemáme z hľadiska ochrany ovzdušia žiadne pripomienky, nakoľko jej realizáciou príde k stavbe len malých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Súhlas k povoleniu stav malých zdrojov znečisťovania ovzdušia udeľuje príslušná obec — Moravský Svätý Ján.

19.9 Okresný úrad Senica - odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody (OU-SE-OSZP-2 020/006806-002 zo dňa 20.05.2020)

- 19.9.1 Podľa ustanovenia 103 ods. 6 zákona orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadří súhlas s návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú; ustanovenie 9 ods. 4 týmto nie je dotknuté.
- 19.9.2 Orgán ochrany prírody je dotknutým orgánom v konaniach podľa osobitných predpisov vo veciach ochrany prírody a krajiny uvedených najmä v 9 ods. 1 písm. a) až w) zákona.
- 19.9.3 Toto stanovisko nenahrádza povolenia, súhlasy, stanoviská, vyjadrenia vyžadované podľa osobitných predpisov, ako aj podľa ostatných ustanovení zákona.

19.10 Okresný úrad Senica - odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva (OU-SE-OSZP-2020/006971-002 zo dňa: 05.06.2020)

- 19.10.1 Okresný úrad Senica — odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k vydaniu územného povolenia pre predmetnú stavbu za dodržania požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov odpadového hospodárstva.
- 19.10.2 Ak nedôjde k zmenám v riešení odpadového hospodárstva stavby, vyjadrenie platí aj pre účely stavebného konania.
- 19.10.3 Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadruje podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch k dokumentácii v kolaudačnom konaní.
- 19.10.4 Súčasťou dokumentácie bude toto vyjadrenie, stavebné povolenie, doklady preukazujúce množstvo jednotlivých druhov odpadov z realizácie stavby a spôsob nakladania s nimi (vážne lístky, protokoly o odbere odpadov, faktúry a podobne) a spôsob zabezpečenia nakladania s odpadmi z prevádzkovania stavby.
- 19.10.5 Vyjadrenie je podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch záväzným stanoviskom pre účely konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

19.11 Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. (94297/2021/BK zo dňa 19.01.2022)

- 19.11.1 Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejnej kanalizácie, vrátane jej pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (M. Pochylý, 0902 960 700).
- 19.11.2 Pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
- 19.11.3 V trase vodovodu, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- 19.11.4 Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- 19.11.5 K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- 19.11.6 Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- 19.11.7 Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.
- 19.11.8 Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
- 19.11.9 Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.

19.12 Západoslovenská distribučná, a. s. (CD 1395/2022 zo dňa 12.01.2022)

- 19.12.1 V záujmovom území stavby sa nenachádzajú podzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu energetiky ktoré sú vo vlastníctve ZSD.
- 19.12.2 Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa 543 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- 19.12.3 Stavba je bez napojenia na elektrickú energiu.
- 19.12.4 Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- 19.12.5 Pri jednaniach v hore uvedenej veci na ZSD a.s. požadujeme predložiť tieto technické podmienky.

19.13 Obecný podnik Moravský Svätý Ján s.r.o. (1/2023 zo dňa 17.01.2023)

- 19.13.1 K stavbe: „IBV MORAVSKÝ SV. JÁN " nemáme námietky, ak cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody kanalizácií Obecného podniku Moravský Svätý Ján, s.r.o. , vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásma ochrany.

- 19.13.2 Pri akejkol'vek stavebnej alebo inej činnosti v frase kanalizácie, požadujeme rešpektovať zariadenia a ich ochranné pásma vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

19.14 Obec Moravský Svätý Ján (OcÚ-MSJ-566/2022 zo dňa 06.10.2022)

- 19.14.1 Križovanie SOK s miestnou komunikáciou je zvláštnym užívaním pozemnej komunikácie, ktoré podlieha vydaniu povolenia. Pred realizáciou križovania SOK s komunikáciou je stavebník povinný v dostatočnom predstihu požiadať Obec Moravský Svätý Ján o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 1 písm. g) vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- 19.14.2 Ak príde realizáciou stavby k obmedzeniu cestnej premávky na dotknutých pozemných komunikáciách ďalší stupeň PD bude doplnený o projekt organizácie výstavby, ktorého súčasťou bude návrh prenosného dopravného značenia.
- 19.14.3 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na miestnych komunikáciách určí podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. Obec Moravský Svätý Ján na základe záväzného stanoviska ODI v Senici.
- 19.14.4 Pozemné komunikácie nesmú byť počas realizácie stavby znečisťované. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.
- 19.14.5 Všetky zásahy do miestnych komunikácií a škody spôsobené na miestnych komunikáciách z dôvodu realizácie predmetnej stavby je investor stavby povinný dať do pôvodného stavu a uhradiť na vlastné náklady.
- 19.14.6 Požiadať o rozkopávkové povolenie verejného priestranstva za účelom uloženia inžinierskych sietí.
- 19.14.7 Rešpektovať inžinierske siete vo vlastníctve Obce Moravský Svätý Ján — verejné osvetlenie, s ktorým pri výstavbe dôjde ku križovaniu, resp. súbehu.

19.15 Obec Moravský Svätý Ján (OcÚ-MSJ-129/2022-BAD zo dňa 10.08.2022)

- 19.15.1 Prenosné dopravné značky budú umiestnené počas obmedzení cestnej premávky pri stavebných prácach tak, ako je navrhnuté na výkrese č. 8 a 9, odsúhlaseného OR PZ — ODI v Senici zo dňa 03.08.2022 pod č. ORPZ-SE-OD11-2022/002063-040.
- 19.15.2 Dočasné dopravné značenie bude umiestnené na ceste v zmysle Technických podmienok Ministerstva dopravy a výstavby SR TP 069 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest.
- 19.15.3 Pozdĺžna uzávera bude označená smerovacími doskami č. 702 s odstupom max 10,0 m kde bude v noci a za zníženej viditeľnosti osadená sada troch funkčne viazaných varovných svetiel.
- 19.15.4 Dočasné dopravné značky budú vyhotovené v celoreflexnom vyhotovení min. triedy RAI resp. CR 1 podľa STN EN 12899-1. Dočasné dopravné značky musia mať ochranný okraj po celom obvode.
- 19.15.5 Bočné umiestnenie — vzdialenosť okraja dočasnej zvislej dopravnej značky od okraja jazdného pruhu je 0,3 m — 2,0 m. Výškové umiestnenie - spodný okraj dočasných zvislých dopravných značiek bude vo výške 1,0 m (výnimočne 0,60 m) nad úrovňou vozovky, v dotyku s chodníkom min. 2,0 m.
- 19.15.6 Dočasné dopravné značenie je zakázané umiestňovať na podstavec, ktorý môže ohroziť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. V priestoroch pracoviska môžu byť dočasné dopravné značky umiestnené na vozovke ak nezasahujú do premávkového priestoru. Za účelom rozpoznateľnosti sa na stĺpik každej dočasnej značky umiestnenej na vozovke umiestni vodiaca doska o rozmere aspoň 500 x 125 mm.
- 19.15.7 Stavebný materiál nesmie byť uložený na vozovke. Osoby, ktoré budú vykonávať práce na ceste, musia byť označené v zmysle ustanovení S 58 Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a § 27 vyhlášky MVSR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.
- 19.15.8 Dočasné dopravné značenie musí byť vyznačené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2019 Z. z. o dopravnom značení a vyhotovené podľa vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky.

- 19.15.9 Dočasné dopravné značenie a dopravné zariadenia je žiadateľ povinný neustále kontrolovať a zabezpečiť tak, aby neprišlo k jeho spadnutiu resp. pootočeniu. Dopravné značky a dopravné zariadenia budú osadené len po dobu nevyhnutnú a počas potreby skutočného obmedzenia cestnej premávky.
- 19.15.10 Dočasné dopravné značenie na miestnych cestách určí Obec Moravský Svätý Ján podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle tohto záväzného stanoviska.
- 19.15.11 Po umiestnení a vyznačení dočasného dopravného značenia žiadame prizvať zástupcu Okresného dopravného inšpektorátu v Senici (tel.' 096115 3511 kpt. Bc. Daniel Pavlík) na vykonanie kontroly správnosti a úplnosti umiestnených a vyznačených dopravných značiek.
- 19.15.12 Za osadenie a funkčnosť trvalého dopravného značenia je zodpovedný žiadateľ.
- 19.15.13 Obec Moravský Svätý Ján si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžaduje všeobecný záujem.

19.16 Obec Moravský Svätý Ján (OcÚ-MSJ-143/2022-BAD zo dňa 15.06.2022)

- 19.16.1 Trvalé dopravné značenie bude určené a vyznačené tak, ako je navrhnuté na výkrese č. 1 Dopravné riešenie — Situácia, ktorý vypracoval Ing. Patrik Meliš.
- 19.16.2 Dopravné značenie musí byť vyznačené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2019 Z. z. o dopravnom značení a podľa vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky.
- 19.16.3 Zvislé dopravné značky budú umiestnená tak, aby nezasahovali do prejazdneho profilu cesty a parkoviska. Bližší okraj zvislej dopravnej značky bude vo vodorovnej vzdialenosti najmenej 0,50 m (výnimočne 0,30 m) od okraja komunikácie a najviac vo vzdialenosti 2,00 m. Spodný okraj zvislých dopravných značiek bude vo výške najmenej 2,00 m nad úrovňou vozovky.
- 19.16.4 Zvislé dopravné značky nesmú zasahovať do prejazdneho profilu cesty.
- 19.16.5 Po umiestnení dopravného značenia je zhotoviteľ stavby povinný prizvať zástupcu Okresného dopravného inšpektorátu v Senici (tel: 096115 3511 kpt. Bc. Daniel Pavlík) na vykonanie kontroly správnosti a úplnosti umiestnených dopravných značiek.
- 19.16.6 Okresný dopravný inšpektorát v Senici si vyhradzuje právo dodatočne zmeniť toto vydané stanovisko alebo podmienky, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.
- 19.16.7 Obec Moravský Svätý Ján si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžaduje všeobecný záujem.

19.17 Slovak Telekom, a.s. (6612220111 zo dňa 24.06.2022)

- 19.17.1 V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- 19.17.2 Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- 19.17.3 Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- 19.17.4 Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- 19.17.5 V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474
- 19.17.6 UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- 19.17.7 Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- 19.17.8 Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- 19.17.9 Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- 19.17.10 Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- 19.17.11 Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- 19.17.12 Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- 19.17.13 Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- 19.17.14 Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- 19.17.15 Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- 19.17.16 UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- 19.17.17 V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- 19.17.18 Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

19.18 HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik (3555-2/120/2022 zo dňa 30.05.2022)

- 19.18.1 Po preverení doplnenej PD a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na parcelách č. 53, 54, 82/20, 82/66, 82/81, 82/110 až 82/144, 82/146 až 82/167, 5/1, 5/6, 883/1, 896, 1263 v k.ú. Moravský svätý Ján a parcelách č. 365, 800/2, 820/1, 821, 822/55, 820/101, 822/8, 822/10 v k.ú. Sekule neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p..
- 19.18.2 Na parcelách č. 820/1 a 820/101 sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody vetvu A3 DN 500 oceľ vodnej stavby „ZP Sekule — Malé Leváre I.“ (evid.č. 5208 253). Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1975 s celkovou výmerou 2 399 ha.
- 19.18.3 V záujmovom území stavebných objektov: SO 01.01 — SO 01 .56 Parcely pre RD, SO 02 Spevnené plochy a komunikácie, SO 310 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 321 Rozšírenie splaškovej kanalizácie, SO 322 Rozšírenie dažďovej kanalizácie, SO 323 Rozšírenie verejného plynovodu, SO 324 Verejné osvetlenie, SO 325 Rozšírenie verejného rozvodu NN a SO 327 Transformačná stanica neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe.
- 19.18.4 SO 326 Rozšírenie verejného rozvodu VN v k.ú. Sekule bude križovať podzemný rozvod závlahovej vody — vetvu A3 DN 500 oceľ vodnej stavby „ZP Sekule — Malé Leváre I.“ (evid.č. 5208 253).
- 19.18.5 Vo vyjadrení zo dňa 18.05.2020 sme uviedli podmienky, ktoré žiadame pri návrhu a realizácii stavby dodržať a projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu sme žiadali doplniť o vzorový detail križovania VN káblových rozvodov so závlahovým potrubím a zakreslenie závlahového potrubia do situácie navrhovanej stavby.
- 19.18.6 V predloženej výkrese č. C2 „Celková situácia stavby“ stavby „SA Moravský Svätý Ján, IBV 56RD VNK, TS0033-020, NNK“ pre investora Západoslovenská distribučná a.s. v M 1 500, vypracovanom Samuelom Lábským 2/2022 je závlahové potrubie zakreslené a označené ako „jestvujúce potrubie — hydromeliorácie DN 500“.
- 19.18.7 V predloženej výkrese č. D1 19 „Uloženie káblových vedení, križovanie a súbeh vedení“ stavby „SA Moravský svätý Ján, IBV 56RD VNK, TS0033-020, NNK“ pre investora Západoslovenská distribučná a.s., vypracovanom Samuelom Lábským 2/2022 sú zakreslené spôsoby križovania VN kábla s viacerými vedeniami. V zmysle uvedeného výkresu bude križovanie VN kábla so závlahovým potrubím riešené uložením VN kábla do chráničky cca 40cm nad závlahovým potrubím.
- 19.18.8 S predloženým technickým riešením križovania VN kábla so závlahovým potrubím v zmysle predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.

- 19.18.9 S vydaním stavebného povolenia na stavbu „IBV Moravský Svätý Ján“ na parcelách č. 53, 54, 82/20, 82/66, 82/81, 82/110 až 82/144, 82/146 až 82/167, 5/1, 5/6, 883/1, 896, 1263 v k.ú. Moravský svätý Ján a na parcelách č. 365, 800/2, 820/1, 821, 822/55, 820/101, 822/8, 822/10 v k.ú. Sekule súhlasíme.
- 19.18.10 Zároveň pri realizácii stavby žiadame dodržať ostatné podmienky z vyjadrenia č. 26952/120/2020 zo dňa 18.05.2020.
- 19.18.11 Po ukončení stavebných prác žiadame predložiť porealizačné zameranie križovania VN kábla so závlahovým potrubím.

19.19 SPP - distribúcia (TD/NS/0275/2022/Mo zo dňa 30.03.2022)

- 19.19.1 Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP—D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- 19.19.2 v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- 19.19.3 stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOt), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, Záujmové územie: podľa zakresu žiadateľa NEZASAHUJE do ochranného a / alebo bezpečnostného pásma plynárenských zariadení v správe SPP-D. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- 19.19.4 stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- 19.19.5 stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou. za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- 19.19.6 pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska, v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- 19.19.7 vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- 19.19.8 ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- 19.19.9 prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- 19.19.10 stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- 19.19.11 stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- 19.19.12 každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa S 284 a S 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa S 286, alebo S 288 zákona č. 300/2005 Z.z, Trestný zákon, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01
- 19.19.13 stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
- 19.19.14 stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,
- 19.19.15 v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- 19.19.16 v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

19.20 Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senici , Okresný dopravný inšpektorát v Senici (ORPZ-SE-2021/001428-023 zo dňa 31.03.2021)

- 19.20.1 Miestna komunikácia musí spĺňať požiadavky technickej normy STN 73 6110, ktorá platí pre projektovanie miestnych komunikácií zahŕňajúcich nové stavby a zmeny existujúcich stavieb.
- 19.20.2 Dopravné napojenie križovatkou na miestnu komunikáciu bude riešené v zmysle požiadaviek stanovených v STN 736110 a STN 736102.
- 19.20.3 Chodník pre chodcov musí spĺňať požiadavky stanovené v STN 73 6110. Bude vybudovaný v celej dĺžke a v navrhnutej voľnej šírke 1,5 m, od cesty oddelený vyvýšeným cestným obrubníkom z predpísaným bezpečnostným odstupom. Chodník musí byť prístupný osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle osobitného predpisu
- 19.20.4 Miestna komunikácia v zastavanom území bude osvetlená verejným osvetlením podľa STN 36 0400 a STN 36 0410.
- 19.20.5 V zmysle požiadaviek STN 73 6110 ktorá platí pre projektovanie nových a úpravu dispozičných riešení jestvujúcich odstavných a parkovacích plôch cestných vozidiel musia byť ku každej novostavbe rodinného domu na danom pozemku vytvorené najmenej 3 stojiská parkovacie miesta pre osobné motorové vozidlá.
- 19.20.6 Odvodnenie dažďovej vody z pozemkov rodinných domov nesmie byť smerované na miestnu komunikáciu tak, aby nedochádzalo k jej znečisteniu a zaplavovaniu.
- 19.20.7 Dispozičné riešenie rodinnej zástavby musí spĺňať požiadavku, aby výjazd z pozemku rodinného domu umožňoval priamu jazdu vozidla vpred alebo cúvaním jedným oblúkom. Umiestnenie výjazdu z pozemku musí umožniť rozhľad na obe strany pri vchádzaní vozidla na cestu podľa STN 73 6102.

- 19.20.8 Prípadné umiestnenie garáží v navrhovaných rodinných domoch musia byť situované tak, že vjazd sa umiestni od príľahlého okraja jazdného pruhu cestnej komunikácie vo vzdialenosti najmenej 2/3 dĺžky najväčšieho predpokladaného vozidla v garáži t.j. najmenej 3,0 m podľa STN 73 6056, ktorá platí pre projektovanie nových a stavebných zmien jestvujúcich jednotlivých a radových garáží pre cestné vozidlá.
- 19.20.9 Miestne komunikácie, prístupová komunikácia a príľahlé chodníky musia vyhovovať technickým podmienkam TP 048/2019 Navrhovanie debarierizačných opatrení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie na pozemných komunikáciách.
- 19.20.10 Trvalé dopravné značenie bude určené a vyznačené tak ako je navrhnuté a doplnené na výkrese por. č. 1 „E. Dopravné riešenie Situácia”
- 19.20.11 Dopravné značenie musí byť vyznačené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2019 Z. z. o dopravnom značení a podľa vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 Zvislé dopravné značky. Zvislé dopravné značky budú umiestnená tak, aby nezasahovali do prejazdneho profilu cesty a parkoviska. Bližší okraj zvislej dopravnej značky bude vo vodorovnej vzdialenosti najmenej 0,50 m (výnimočne 0,30 m) od okraja komunikácie a najviac vo vzdialenosti 2,00 m. Spodný okraj zvislých dopravných značiek bude vo výške najmenej 2,00 m nad úrovňou vozovky.
- 19.20.12 Inžinierske siete a rozvody inžinierskych sietí, prípojky k jednotlivým pozemkom rodinných domov budú vedené a uložené v zmysle požiadaviek S16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- 19.20.13 Skrinky meračov prípojok nesmú tvoriť prekážku v cestnej premávke. Musia byť umiestnené najmenej 1,5 m od okraja komunikácie (spravidla za chodníkom) a nesmú brániť vo výhlade pri vchádzaní na cestu resp. v rozhládových trojuholníkoch na križovatke.
- 19.20.14 V prípade uloženia inžinierskych sietí do telesa cesty alebo chodníka je potrebné vopred predložiť v zmysle ods. 1 Zákona č. 135/1961 Zb. o premávke na pozemných komunikáciách žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k povoleniu na zvláštne užívanie ciest
- 19.20.15 V prípade, že počas realizácie stavby príde k obmedzeniu cestnej premávky na príľahlých komunikáciách, požadujeme v dostatočnom predstihu predložiť v zmysle 3 ods. 7 Zákona č. 135/1961 Zb. o premávke na pozemných komunikáciách žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k určení dočasného dopravného značenia.
- 19.20.16 Dopravné značenie na miestnych komunikáciách určí podľa 3 ods. 2 zákona 135/1961 Zb. o premávke na pozemných komunikáciách Obec Moravský Svätý Ján na základe tohto záväzného stanoviska.
- 19.20.17 O pripojení navrhovaných komunikácií IBV na jestvujúce miestne komunikácie určí podľa 3b zákona č. 135/1961 Zb. o premávke na pozemných komunikáciách Obec Moravský Svätý Ján na základe tohto záväzného stanoviska.
- 19.20.18 Po umiestnení dopravného značenia je zhotoviteľ stavby povinný prizvať zástupcu Okresného dopravného inšpektorátu v Senici (tel : 096115 3511 kpt. Bc. Daniel Pavlík) na vykonanie kontroly správnosti a úplnosti umiestnených dopravných značiek.
- 19.20.19 Okresný dopravný inšpektorát v Senici si vyhradzuje právo dodatočne zmeniť toto vydané stanovisko alebo podmienky, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

19.21 Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik (CS SVP OZ BA 1538/2022/2 zo dňa 04.04.2022)

- 19.21.1 V projektovej dokumentácii uvedený minimálny výpočtový objem všetkých 13 — tich vsakovacích galérií (5 m3) považujeme za nedostatočný. Pri návrhu vsakovacích zariadení požadujeme ako návrhovú zrážku pre výpočet potrebného retenčného objemu použiť minimálne 20-ročnú návrhovú zrážku ($q=235,0 \text{ l.s}^{-1} \cdot \text{ha}^{-1}$) trvajúcu 15 minút a s koeficientom odtoku blízkym $k=1$, aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. Túto podmienku si správca toku uplatnil už vo vyjadrení č. CS SVP OZ BA 39/2021/26 zo dňa 27.4.2021 a ktorá bola zapracovaná aj v Rozhodnutí o umiestnení stavieb vydaným obcou Moravský Svätý Ján čej. SOÚ-926/2021-PLA zo dňa 11.10.2021. Pri odvedení dažďových vôd infiltráciou do podlažia, uvedenú kapacitu retencie požadujeme vybudovať v plnom rozsahu bez zohľadnenia zníženia objemu o infiltrovaný objem počas zrážkovej epizódy. Vody, ktoré sa nedostanú do poddimenzovaných vsakovacích galérií sa

následne dostávajú do vodného toku Jánsky potok, ktorého kapacita je vplyvom zvýšenia povrchového odtoku zo silno urbanizovaného územia už vyčerpaná. Kapacita vodných tokov je limitovaná prietochným profilom, technickými objektmi na toku, silným zanášaním splaveninami a plaveninami z povodia. Uvedené požiadavky vyplývajú z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti príválových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav. Časť zadržaných dažďových vôd je možné využiť ako úžitkovú vodu napr. na závlahu navrhutej zelene a znížiť tak prevádzkové náklady objektu, znížiť prašnosť a ochladiť prostredie v letných mesiacoch.

- 19.21.2 Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme riešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky (k zaplavovaniu, resp. podmáčaniam susedných pozemkov a stavieb). V prípade, ak by taký stav nastal, je nevyhnutné bezodkladne navrhnúť a zrealizovať kompenzačné opatrenia, pričom stavebník preberá plnú majetkoprávnú zodpovednosť za všetky škody vzniknuté na majetku tretích strán.
- 19.21.3 Odporúčame ku konaniu doložiť hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí možnosť infiltrácie dažďových vôd do podlažia v zmysle § 37 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. Posudok má taktiež určiť kapacitu horninového prostredia nad maximálnou hladinou podzemnej vody, vplyv na kvalitu vodného útvaru podzemných vôd a stabilitu atakovaného územia.
- 19.21.4 Kvalitu odvádzaných vôd z povrchového odtoku cez dažďovú kanalizáciu prostredníctvom vsakovacích objektov žiadame zabezpečovať v súlade s Nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z.
- 19.21.5 Vody z povrchového odtoku z jednotlivých stavebných pozemkov nie je možné zaustiť do verejného priestranstva uličného pásu, preto je nutné nakladanie s vodami z povrchového odtoku riešiť individuálne v rámci projektovej dokumentácie jednotlivých rodinných domov.
- 19.21.6 Pri predaji pozemkov parc. č. 82/134 - 144 musia byť budúci majitelia upozornení na povinnosť rešpektovať pobrežný pozemok drobného vodného toku Jánsky potok, ktorý je definovaný v 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách do 5,0 m od brehovej čiary. V tomto území je zakázané umiestňovať stavby (vrátane oplotenia), inžinierske siete, súvislú vzrastlú zeleň a vykonávať činnosti, ktorými môžu byť ohrozené vodohospodárske záujmy resp. môžu spôsobiť znečistenie podzemných vôd alebo povrchových vôd.
- 19.21.7 Križovanie VN vedenia s vodným tokom Jánsky potok bolo navrhnuté v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedenia a komunikácii s vodnými tokmi“. K takto navrhnutému riešeniu križovania nemáme námietky.
- 19.21.8 Pri križovaní káblového vedenia VN riadeným pretlakom s predmetným vodným tokom požadujeme, aby bolo vedenie VN v mieste križovania uložené v chráničke s hĺbkou krytia pod niveletou dna koryta min. 1,5 m.
- 19.21.9 Križovanie s tokom musí byť na povrchu označené výstražnými stĺpkami „Nebágrovať“.
- 19.21.10 Ku križovaniu vedenia VN s vodnými tokmi je podľa § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy. Vydaný súhlas žiadame doručiť našej organizácii.
- 19.21.11 Pri realizácii križovania nesmie dôjsť k poškodeniu koryta Jánskeho potoka a k zhoršeniu odtokových pomerov.
- 19.21.12 Po ukončení realizácie je potrebné vykonať porealizačné geodetické zameranie križovania VN vedenia s vodnými tokmi v správe našej organizácie (polohové, výškové v systéme BpV, aj v digitálnej forme). Výsledky zamerania žiadame doručiť našej organizácii.
- 19.21.13 K realizácii križovania vedenia s vodným tokom v správe našej organizácie žiadame vopred prizvať zástupcu našej organizácie - Ing. Fábryová (tel. 034/7976 1 16).
- 19.21.14 Naša organizácia nezodpovedá za prípadné škody spôsobené v dôsledku povodňových prietokov a iných mimoriadnych udalostí.
- 19.21.15 Projektovú dokumentáciu v časti nakladanie s dažďovými vodami (SO: Dažďová kanalizácia) žiadame prepracovať v zmysle uvedených požiadaviek a opätovne predložiť našej organizácii na vyjadrenie.

19.22 Stanoviská správcov sietí:

- 19.22.1 **SITEL, s.r.o.** – vyjadrenie pod č. 220617-1449 zo dňa 23.06.2022 – v záujmovom území sa nenachádzajú EKS v správe SITEL s.r.o.

19.22.2 **Orange Slovensko a.s. v zast. MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o.** – vyjadrenie pod č. BA-2586 2022 zo dňa 29.06.2022 – kde nedôjde k stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s..

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania, vrátane právneho nástupcu stavebníka.

V zákonom stanovenej lehote voči stavebnému konaniu neboli vznesené námietky účastníkov konania ani zo strany dotknutých orgánov.

Za vydanie tohto povolenia bol vybraný správny poplatok podľa pol. č. 60 písm. g) Sadzobníka tvoriaceho prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,- EUR (jednoto eur), ktorý bol uhradený dňa 21.12.2021.

ODÔVODNENIE

Špeciálny stavebný úrad prijal dňa 29.07.2022 žiadosť od stavebníka Alžbeta Albertová, Hviezdoslavova 1842/94, 901 01 Malacky v zastúpení Ing. Matúš Janovič, L. Novomeského 1350/112, 905 01 Senica o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**IBV MORAVSKÝ SVÄTÝ JÁN**,“ stavebný objekt „**SO 02 Spevnené plochy a komunikácie**,“ umiestnenej na pozemkoch reg. „C“-KN parcelné čísla 5/1, 5/6, 82/81 v k.ú. Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján.

Dňom podania žiadosti sa začalo stavebné konanie.

K pozemku parc. č. 82/81 v k.ú. Moravský Svätý Ján má stavebník vlastnícke právo a k pozemkom parc. č. 5/1, 8/6 v k.ú. Moravský Svätý Ján preložil stavebník súhlas vlastníka nehnuteľnosti spolu s uznesením z miestneho zastupiteľstva pod č. 54/2022, ktorým sa schvaľuje zriadenie vecného bremena „in personam“ v prospech stavebníka k vybudovaniu spevnených plôch a komunikácií stavebného objektu SO 02 – Spevnené plochy a komunikácie.

Špeciálny stavebný úrad oznámil účastníkom konania začatie konania podľa § 61 ods. (4) stavebného zákona listom pod č. OVŽPaD/BOH/2022/1320 zo dňa 28.09.2022 a zároveň podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby. Následne špeciálny stavebný úrad rozhodnutím pod č. OVŽPaD/BOH/2022/1320 zo dňa 21.10.2022 prerušil konanie a vyzval stavebníka na doplnenie chýbajúcich dokladov. Stavebník tieto doklady postupne doplnil. Keďže špeciálny stavebný úrad oznámenie o začatí stavebného konania nedoručil správne všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, uplynula dlhšia doba od oznámenia začatia konania a stavebník doplnil do spisu ďalšie nové doklady špeciálny stavebný úrad opakovane oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo začatie konania podľa § 61 ods. (4) stavebného zákona listom pod č. OVŽPaD/VS/411/2023 zo dňa 12.04.2023 a zároveň podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Súčasne upozornil účastníkov konania, že svoje stanoviská a námietky môžu uplatniť najneskôr v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne podľa § 61 ods. (3) stavebného zákona neprihliadne.

V zákonom stanovenej lehote neboli voči konaniu vznesené námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov.

K žiadosti stavebník predložil projektovú dokumentáciu vypracovanú autorizovaným projektantom Ing. Patrikom Melišom, Cisárka 3909/4, 920 01 Hlohovec, reg. Č. 5107*SP*I2 vypracovanú v decembri 2021.

Špeciálny stavebný úrad dospel k záveru, že žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre konanie a rozhodnutie vo veci, stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal najmä či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal žiadosť na začatie konania spolu s projektovou dokumentáciou a spisovým materiálom, posúdil ju s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní a stavebným zákonom, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, a na základe skutkového stavu rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Anton Emrich
starosta obce

Príloha: Overená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

Rozhodnutie sa doručí:

- účastníkom konania:

1. Veľkému počtu účastníkov konania (vlastníci susedných nehnuteľností), neznámym účastníkom a účastníkom na neznámom mieste **verejnou vyhláškou**
2. Ing. Matúš Janovič, L. Novomeského 1350/112, 905 01 Senica (splnomocnený zástupca stavebníka)
3. Obec Moravský Svätý Ján, 908 71 Moravský Svätý Ján 803
4. Ing. Patrik Meliš, Cisarka 3909/4, 920 01 Hlohovec (projektant)

- dotknutým orgánom:

5. Obec Moravský Svätý Ján, 908 71 Moravský Svätý Ján 803
6. Obecný podnik Moravský Svätý Ján, 908 71 Moravský Svätý Ján 803
7. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
8. Okresný úrad Senica, odbor krízového riadenia, Vajanského 17/1, 905 01 Senica
9. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, 905 01 Senica
10. OR HaZZ v Senici, Priemyselná 282/22, 905 01 Senica
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad, Kollárova 8, 917 01 Trnava
13. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
14. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. OR PZ v Senici, Okresný dopravný inšpektorát v Senici, Moyzesova 1, 905 01 Senica
17. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
18. Hydromelióracie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
19. ORANGE - Servis PTZ, Michlovský, s.r.o., Letná 796/9. 921 01 Piešťany
20. SITEL s.r.o., Kopčianska 18,01 Bratislava
21. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. S p i s