

Obec Moravský Svätý Ján

908 71 Moravský Svätý Ján

Č.j. SOÚ-1688/2022-BAD

Vybavuje: Ing. Baďurová

V Moravskom Svätom Jáne, dňa 21.02.2023

OBEC MORAVSKÝ SV. JÁN

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňom

dňa

podpis

4

STAVEBNÉ POVOLENIE**verejnou vyhláškou vy zmysle § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb.
v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)**

Obec Moravský Svätý Ján ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 ods. 2 zákona č. 534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 62 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní žiadosti stavebníka **Obec Moravský Svätý Ján, zastúpená starostom obce Antonom Emrichom**, so sídlom **Moravský Svätý Ján 803** IČO 00309737, v zastúpení Renátou Morovou, bytom Sekule 106 zo dňa **12.10.2022** vydáva toto rozhodnutie:

Tunajší úrad, príslušný podľa § 120 zákona č. 50/1976 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, podľa § 62 stavebného zákona

p o v o ľ u j e .Stavbu: „**Chodník – Závodská cesta**“Stavebník: **Obec Moravský Svätý Ján, zastúpená starostom obce Antonom Emrichom**,
so sídlom **Moravský Svätý Ján 803** IČO 00309737

Projektant: Ing. Andrej Vachaja – VA – project, Bratislava, Miletičova 550/1

Miesto stavby: parc.č. **C-KN 4260/24, 4259/18, 4259/8, 4259/15, 4257/39, 4257/23** E-KN **4257/5**
v katastrálnom území **Moravský Svätý Ján**

Okres: Senica

Druh stavby: chodník

Charakter stavby: novostavba

Územné rozhodnutie: upustenie od vydania ÚT vydané Mestom Senica dňa **22.09.2022** pod č.j. **SOÚ-326/2022-PLA**.

Majetkovo – právne záležitosti: Žiadateľ predložil so žiadosťou list vlastníctva na dotknuté pozemky a zmluvy o budúcej zmluve, uzavreté v zmysle § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník s vlastníkmi: Bc. Rumišek Roman, M.Benku 2462/16, Topoľčany, PSČ 955 03, Chválová Helena, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 491, Chvál Vladimír, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 491, Zuzana Chválová, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 491, Chvál Richard, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 493, Soňa Chválová, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 493, Matkovič Mário, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 310, Štorová Anna, 908 80, Sekule, č. 190, Mgr. Vrábel Michal, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 368, Mgr. Erika Vrábelová, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 368, Kubicová Soňa, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 165, Markovič Lukáš, Zámocká 32, Moravský Svätý Ján, Kubinák Martin, Moravský Svätý Ján, č. 951, Mária Kubináková, Moravský Svätý Ján, č. 951, Špaček Jaroslav, 908 79, Borský Svätý Jur, č. 704, Viera Špačková, 908 79, Borský Svätý Jur, č. 704, Ing. Ježková Mária, Sekule, č. 472, Mgr. Ježek Matej, 908 80, Sekule, č. 472,

Ing. Ježek Gabriel, 908 80, Sekule, č. 472, Nemcová Alexandra, Moravský Svätý Ján, č. 967, Polláková Iveta, 908 80, Sekule, č. 438, Kovár Lukáš, Moravský Svätý Ján, č. 969, Majzúnová Nikola, Moravský Svätý Ján, č. 969, JUDr. Ježková Petra Clementisa 1214/4, Brezno, Holenka Martin, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 165, Denisa Holenková, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 165, Babirát Jakub, 908 71, Závod, č. 973, Babirátová Kristína, Vodárenská 215/16, Piešťany, PSČ 921 01, Filípek Pavel, Záhorácka 906/7, Borský Mikuláš, Kmoníčková Kristína, 908 80, Sekule, č. 259, Kimlíček Milan, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 469, Viera Kimlíčková, 908 71, Moravský Svätý Ján, č. 469, Kunštek Martin, Moravský Svätý Ján, č. 967

Základné údaje o stavbe:

Dokumentácia rieši návrh chodníka v šírke 1,5m pri vozovke v zeleni s úpravou pri vjazdoch na pozemky Sklon chodníka je do zelene. Chodník je v súbehu s cestou 111/1100 a je vedený v km 11,074 po km 11,248. údaj je prevzatá z CDB. Celková dĺžka chodníka je 173,75m.

Návrh jednostranného chodníka pri existujúcej komunikácii. Chodník je trasovaný v zeleni a v miestach križenia s vjazdami budú upravené vjazdy. Dĺžka chodníka je 173,75m. V miestach kde chodník bude križovať existujúce vjazdy bude prerušený a na hranu bude umiestnená výstražná dlažba v šírke 400mm. V rámci chodníka bude vybudovaný priechod pre chodcov do existujúcej IBV s bezbariérovými prvkami pre nevidiacich a slabozrakých. V mieste styku chodníka vozovky sa existujúca hrana vozovky zareže.

•Začiatok trasy je v križovatke ulíc Závodská cesta a nová. Chodník sa napojí na plochu pri ceste a bude pokračovať smerom pozdĺž Závodskej cesty. V mieste križovania vjazdov bude obrubník v úrovni terénu. V km 0,120 00 je križovanie snovou ulicou kde bude vybudovaný priechod pre chodcov. Priechod pre chodcov sa napojí na priechod pre chodcov cez Závodskú cestu.

Chodník pokračuje popri Závodskej ceste k spevnej ploche vjazdu k rodinnému domu kde končí.

Konštrukcia chodníka typ C3:

- výstražná dlažba betónová - kontrastná

• Cementová malta MC 10	STN 73 6331-1 STN 736124	60 mm 40 mm
• podkladný betón c 16/20-XO	STN EN 206-1/NA	100 mm
• Štrkodrava ŠD 31,5 Ge..	STN 73 6126 hr.	80 mm
• Spolu		300 mm

Konštrukcia chodníka typ C1:

• výstražná dlažba betónová	STN 73 6331-1	60 mm
• Cementová malta MC 10	STN 736124	40 mm
• podkladný betón c 16/20-XO	STN EN 206-1/NA	100 mm
• Štrkodrava ŠD 31,5 Ge..	STN 73 6126 hr.	80 mm
• Spolu		300 mm

Vjazdy

Pri vjazde na pozemok bude osadený nájazdový obrubník tak aby minimálne prevýšenie bolo 50mm. Z druhej strany vjazdu sa osadí záhonový obrubník opačne rovnou hranou hore.

Obrubníky

Chodník je obrúbený záhonovým obrubníkom uloženým do lôžka z betónu C 12/15 X0 (SK). Prevýšenie obrubníka voči zeleni je 50mm, ku komunikácii je 100mm a mieste bezbariérovej úpravy s prevýšením 20mm.

Bezbariérová úprava je tvorená zapusteným obrubníkom s prevýšením max 20mm voči vozovke.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

3. Pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržiavať ustanovenia stavebného zákona, najmä 43d – 43i a všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné platné normy a predpisy. Rešpektovať všetky inž. siete a pred začatím výkopových prác ich nechať vytýčiť, aby neprišlo k ich poškodeniu.
4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby fyzickou alebo právnickou osobou s autorizačným osvedčením vybraných geodetických a kartografických prác – geodet a kartograf.
5. Stavba bude dokončená najneskôr **do 3 rokov** od právoplatnosti rozhodnutia.
6. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky firmou určenou výberovým konaním. Stavebník je povinný do 15 dní po ukončení výberového konania oznámiť na tunajší úrad zhotoviteľa stavby.
7. Povinnosťou stavebníka je oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
8. Stavba môže byť užívaná až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 79 stavebného zákona.
9. Podmienky dotknutých orgánov, organizácií a účastníkov konania:

* Rešpektovať podmienky rozhodnutia KPÚ Trnava

Termín zahájenia a aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt z dôvodu dohodnutia sprístupnenia stavby.

V prípade zistenia, resp. narušenia archeologického nálezku počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezku. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezku, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

* Dodržať podmienky vyjadrenia OÚ Senica – OSŽP zo dňa 26.11.2021 pod č. OÚ-SE-OSZP-2021/013396-02: Za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ktoré vzniknú pri výstavbe komunikácie, je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu komunikácie.

So stavebnými odpadmi je držiteľ odpadu povinný nakladať podľa § 77 zákona o odpadoch.

Držiteľ odpadu je povinný zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov, zabezpečené pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom, zabezpečiť spracovanie odpadov v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s nimi podľa zákona o odpadoch.

O druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi je povinný viesť evidenciu a ustanovené údaje z nej ohlasovať príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

Zákon o odpadoch sa nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal. Zemina a iný materiál nepoužitý uvedeným spôsobom je odpad, ktorý je držiteľ povinný odovzdať len oprávnenej osobe.

Ku kolaudačnému konaniu treba požiadať Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie podľa § 99 ods.1l písm. b) bod 5. zákona o odpadoch.

Prílohou žiadosti bude toto vyjadrenie, stavebné povolenie, doklad o dodávateľovi/zhotoviteľovi stavby, materiálová bilancia odpadov a doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi z realizácie stavby (vážny lístok, protokol o odbere odpadov, faktúra a podobne).

* Dodržať podmienky vyjadrenia OÚ Senica - OSŽP zo dňa 06.12.2021 pod č. OU-SE-OSZP-20212/013456-002: Uskutočnenie a užívanie navrhovanej stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za týchto podmienok: Pred zahájením zemných prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie jestvujúcich vodohospodárskych sietí a rešpektovať ich ochranné pásma.

Počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať podmienky, požiadavky a pripomienky vlastníkov a správcov vodných stavieb, s ktorými dôjde ku stretu, súbehu a kríženiu.

Odvodnenie navrhovaného chodníka musí byť riešené tak, aby bolo zabezpečené bezpečné odvedenie vôd z povrchového odtoku a nemohlo prísť ku škodám spôsobených týmito vodami.

V prípade, že pri realizácii a užívaní stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydané podľa vodného zákona, a podľa § 73 ods. 18 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.

* Dodržať podmienky záväzného stanoviska OÚ Senica – OSŽP zo dňa 24.11.2021 pod č. OÚ-SE-OSZP-2021/013365-002: V prípade výrubu drevín a krov je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody o súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona. Výrub drevín doporučujeme realizovať odborne spôsobilou osobou, primeranou mechanizáciou a v období vegetačného kludu (október-február). Podľa PD sa s výrubom drevín podliehajúcich súhlasu neuvažuje. V prípade stavebných prác vykonávaných v blízkosti drevín je potrebné zabezpečiť ich ochranu v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Upozorňujeme na § 3 ods. 1 zákona, podľa ktorého každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability.

Upozorňujeme na § 4 zákona, podľa ktorého je každý, kto vykonáva činnosť, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu, poškodzovaniu a ničeniu.

Upozorňujeme zároveň týmto kompetentné orgány verejnej správy rozhodujúce vo veci, že :

Podľa ustanovenia § 103 ods. 6 zákona orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadří súhlas s návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolenej výnimky zo zákazu, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú; ustanovenie § 9 ods. 4 týmto nie je dotknuté.

Orgán ochrany prírody je dotknutým orgánom v konaniach podľa osobitných predpisov vo veciach ochrany prírody a krajiny uvedených najmä v § 9 ods. 1 písm. a) až w) zákona.

* Dodržať podmienky vyjadrenia OÚ Senica - OCDPK zo dňa 24.10.2022 pod č. OU-SE-OCDPK-2022/013743-002: Navrhované umiestnenie stavby „Chodník - Závodská cesta Moravský Svätý Ján" v k.ú. Moravský Svätý Ján, investora; Obecny úrad Moravský Svätý Ján, č.d. 803, 908 71 Moravský Svätý Ján sa podľa predloženej projektovej dokumentácie nedotýka záujmov ciest nad ktorými vykonávame štátnu správu.

Stavba sa dotýka záujmov miestnych ciest. Miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb, o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií rozhodne o pripojení navrhovaného chodníka na cestu III/I 100 priechodom pre chodcov, ktorý nie je súčasťou tohto projektu, ako aj určenie trvalého dopravného značenia na základe stanoviska Okresného dopravného inšpektorátu v Senici a stanoviska správcu cesty SÚC TTSK.

*BVS, a.s. zo dňa 08.12.2021 pod č. 82365/2021/BK:

Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (M. Pochylý, 0902 960 700).

Pri akejkolvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčasti podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu **žiadame** vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.

Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.

Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV, DOOV.

Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

*Slovak Telekom, a.s. zo dňa 11.10.2022 pod č. 6612234342: Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
4. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
5. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
6. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

7. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

8. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

9. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.teiekom.sk/wiadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

10. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

11. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

12. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- ~~Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800129777~~
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

ZSD, a.s. Bratislava zo dňa 03.12.2021 pod č. CD 98740/2021: V záujmovom území stavby sa nachádzajú podzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu energetiky ktoré sú vo vlastníctve ZSD. Žiadame rešpektovať ochranné pásma týchto elektroenergetických zariadení a ustanovení § 43 Zákona o energetike č. 251/2021 Z.z. Pred zahájením výkopových prác požadujeme vytýčenie jestvujúcich podzemných káblových energetických vedení. Vytýčenie týchto vedení na objednanie zrealizuje Západoslovenská distribučná a.s. Tím sieťových služieb VN a NN Západ. Výkopové práce v blízkosti zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo združujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

SPP-distribúcia, a.s. Bratislava zo dňa 11.07.2022 pod č. TD/KS/0336/2022/Mo:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.sop-distribucia.sk (časť E-služby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01, stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

*OÚ Senica - PLO zo 02.12.2021 pod č. OU-SE-PLO/2021/013711/KOL: Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor nemá pripomienky k realizácii stavby za predpokladu, že budú dodržané ustanovenie zákona č. 220/2004 Z. z.

Odôvodnenie

Stavebník **Obec Moravský Svätý Ján, zastúpená starostom obce Antonom Emrichom**, so sídlom **Moravský Svätý Ján 803** IČO 00309737, zastúpenej Renátou Morovou, bytom Sekule 106 podal dňa **12.10.2022** žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby „**Chodník – Závodská cesta**“ na pozemku par. č. C-KN **4260/24, 4259/18, 4259/8, 4259/15, 4257/39, 4257/23 E-KN 4257/5** v katastrálnom území **Moravský Svätý Ján**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Nakoľko žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre vydanie stavebného povolenia, tunajší úrad dňa **12.11.2022** stavebné konanie prerušil a vyzval stavebníka k doloženiu dokladov. Doklady boli doložené dňa **25.01.2023**. K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia stavby a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých správcov inž. sietí. Kompletnosť dokladov bola preskúmaná v zmysle § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Oznámením zo dňa **25.01.2023** stavebný úrad začal stavebné konanie a zároveň upustil od ústneho jednania, pretože úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, vzhľadom na veľké množstvo účastníkov konania bolo oznámenie o začatí konania doručované verejnou vyhláškou. V termíne 7 pracovných dní od oznámenia začatia stavebného konania účastníci konania nevzniesli námietky k povoleniu stavby.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák.č. 71/1967 Zb.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti rozhodol tunajší správny orgán tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, prostredníctvom tunajšieho úradu.

Odvolanie má v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok – **oslobodený**.



Anton E M R I C H
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Moravský Svätý Ján - starosta
2. Renáta Morová, Sekule 106
3. Ing. Andrej Vachaja – VA – project, s.r.o., Bratislava, Miletičova 550/1, 821 08

Na vedomie:

4. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Bratislava, Prešovská 48, 826 46
5. ZSD a.s. Bratislava, Čulenova 6, 810 00
6. SPP – distribúcia, a.s., Bratislava 26, Mlynské Nivy 44/b, 825 11
7. Slovak Telekom, a.s., Žilina, Poštová 1, 010 08
8. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750
9. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, Vajanského 17
10. Okresný úrad Senica – odbor cestnej dopravy a PK, Vajanského 17
11. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01
12. Účastníkom konania – vlastníkom pozemkov parc.č. C-KN 4260/24, 4259/18, 4259/8, 4259/15, 4257/39, 4257/23 E-KN 4257/5 v katastrálnom území Moravský Svätý Ján – VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Toto rozhodnutie má v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli obce.

vyvesené..... zvesené.....

Pečiatka a podpis