

**Všeobecne záväzné nariadenie**

**obce Moravský Svätý Ján**

**č. 1/2022**

**O miestnom poplatku za rozvoj**

Návrh vyvesený na úradnej tabuli obce Moravský Svätý Ján: **30 11 2022**

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN: **12.11.2022**

Návrh zvesený z úradnej tabule obce Moravský Svätý Ján : **-**

Doručené pripomienky (počet): **-**

Schválené OZ obce Moravský Svätý Ján dňa: -

Vyvesené na úradnej tabuli obce Moravský Svätý Ján:

Zvesené z úradnej tabule obce Moravský Svätý Ján*:*

Nadobúda účinnosť : ***15. dňom od vyvesenia***

- NÁVRH -

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva:

Všeobecne záväzné nariadenie obce Moravský Svätý Ján

č. .../2022

o miestnom poplatku za rozvoj

**§ 1**

**Úvodné ustanovenia**

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ustanovuje na území Obce Moravský Svätý Ján miestny poplatok za rozvoj a určuje sa sadzba miestneho poplatku za rozvoj.

**§ 2**

**Sadzba poplatku**

1. Pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sa územie obce Moravský Svätý Ján rozdeľuje na ... kategórie:

1. kategória: **celá obec Moravský Svätý Ján okrem časti obce kategória 2**

2. kategória: **časť obce označená F/3 v Územnom pláne obce Moravský Svätý Ján - Zmeny a doplnky č.2**

1. Sadzba miestneho poplatku za rozvoj sa určuje za každý, aj začatý m2 podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.
2. V 1. kategórii sa určuje výška miestneho poplatku za rozvoj nasledovne:
	1. stavby na bývanie 10,- EUR
	2. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 5,- EUR
	3. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 10,- EUR
	4. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 10,- EUR
	5. ostatné stavby 5,- EUR
3. V 2. kategórii sa určuje výška miestneho poplatku za rozvoj nasledovne:
	1. stavby na bývanie 20,- EUR
	2. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 5,- EUR
	3. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 20,- EUR
	4. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 20,- EUR
	5. ostatné stavby 5,- EUR

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Časť obce kategória | Bývanie | Stavby prepôdohospodárskea lesné hospodárstvo | Priemysel+ sklady aadministratíva | Stavby na ostatné podnikanie + sklady aadministratíva | Ostatné |
|  | a | b | c | d | e |
| **1** | **10 EUR**  | **5 EUR** | **10 EUR** | **10 EUR** | **5 EUR** |
| **2** | **20 EUR** | **5 EUR** | **20 EUR** | **20 EUR** | **5 EUR** |

**§ 3**

**Použitie výnosu z poplatku za rozvoj**

1. Výnos z miestneho poplatku za rozvoj možno použiť v celom katastrálnom území Obce Moravský Svätý Ján; jeho použitie nie je viazané na časť obce, v ktorej v súvislosti so stavbou, ktorá podlieha poplatkovej povinnosti, obec poplatok za rozvoj vybrala.
2. O výške výnosu z miestneho poplatku za rozvoj a o jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov za kalendárny rok bude Obec Moravský Svätý Ján informovať na webovom sídle obce najneskôr do 30.6. nasledujúceho kalendárneho roka.

**§ 4**

**Záverečné ustanovenia**

* + 1. Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne sa na tomto všeobecne záväznom nariadení č. .........../2022 uznieslo dňa .......... uznesením č. .............
		2. Všeobecne záväzné nariadenie č. ...../2022 o miestnom poplatku za rozvoj nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023.

V Moravskom Svätom Jáne, .......

 Anton Emrich

 starosta obce

Prílohy:

č. 1 Oznámenie o výmere podlahovej plochy po vzniku poplatkovej povinnosti za rozvoj

**Príloha č.1**

**Oznámenie o výmere podlahovej plochy po vzniku poplatkovej povinnosti za rozvoj**

podľa § 4 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Obce Moravský Svätý Ján č. /2022 o miestnom poplatku za rozvoj

**Identifikačné údaje poplatníka:**

|  |  |
| --- | --- |
|  Meno a priezvisko / Obchodné meno: |  |
|  Adresa trvalého pobytu / sídlo: |  |
|  Rodné číslo / IČO:  |  |
|  Telefón / E-mail: |  |
|  Údaje o stavbe a stavebnom povolení: |  |
|  Katastrálne územie: |  Moravský Svätý Ján |
|  Číslo parcely/parciel, na ktorých je stavba umiestnená: |  |
|  Číslo rozhodnutia, ktorým bola stavba povolená |  |
|  Dátum právoplatnosti rozhodnutia / deň ohlásenia |  |

**Údaje o výmere podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v m2:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Druh stavby** | **Výmera** |
| 1. | stavby na bývanie |  |
| 2. | stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu |  |
| 3. | priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu |  |
| 4. | stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou |  |
| 5. | ostatné stavby |  |
| 6. | stavby oslobodené podľa § 3 ods. 3 písm. c) |  |

**Identifikačné údaje projektanta:**

|  |  |
| --- | --- |
|  Meno a priezvisko / Obchodné meno: |  |
|  Adresa trvalého pobytu / sídlo: |  |
| Telefón / E-mail: |  |
|  Telefón / E-mail: |  |
| Výmera uvedená v tomto oznámení bola potvrdené projektantom stavby dňa: |  |

 Podpis / Pečiatka

 projektanta

V Moravskom Svätom Jáne, dňa: ................

 Podpis/žiadateľa