



O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243
908 72 Závod

CJ-S-100/2020/ST

Obecný úrad Moravský Svätý Ján

Dátum 02 -11- 2021

Číslo zápisnice: 533/2021

Číslo dňa: 27.10.2021

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súvislosti s §47 zákona č. 71/1967, podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu: „**TA A1 Závod, VN 214, VNK, TS, NNK**“ - líniová stavba

ktorá sa bude realizovať na pozemku reg. „C“ par. č.: reg. „C“ par. č.: 962/4; (reg. „E“ 849/1; 848/2; 847); 791 (reg. „E“ 786); 8916/2; (reg. „E“ 8978/2; 8979); 902/1; (reg. „E“ 9020/2; 9020/3; 9020/4); 785; 779/3; 781/18 (reg. „E“ 781/1); 781/17; 781/8; 781/77; 780/3 a 8216/2 v k.ú. Závod

a

reg. „C“ 9023/1 (reg. „E“ 9020/1; 9021/1; 9023/1); 9006/10 (reg. „E“ 9030; 9024/8); v k.ú. Moravský Svätý Ján.

pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava**, na základe písomnej žiadosti LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava, ktorý zastupuje stavebníka zo dňa 21.04.2021; podľa predloženej dokumentácie, ktorú vypracoval 02/2021 Ing. Dušan Držík, LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava, overenej v tomto stavebnom konaní.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. S-1459/2019/UR dňa 18.11.2020 (právoplatné dňa 23.12.2020).

Objektová skladba:

SO 01 – VN rozvody

SO 02 – NN rozvody

SO 26- HDPE chránička pre optický kábel

PS 01 – Transformačná stanica

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval 02/2021 Ing. Dušan Držík, LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava, overenej v tomto stavebnom konaní nasledovne:

Údaje o projektovaných kapacitách:

- VN káblové vedenie 3x NA2XS2Y 1x240	930 m
- VN káblové vedenie 3x NA2XS2Y 1x95	300 m
- NN káblové vedenie NAYY-J 4x240	670 m
- NN káblové vedenie NAYY-J 4x95	90 m
- NN káblové vedenie NAYY-J 4x25	220 m
- VN priama spojka	1 sada
- NN priama spojka	16 sád
- Rozpojovacia skriňa SR	4 ks
- Navrhovaná spínacia stanica typ EH1	1 ks

SO 01 – VN rozvody:

Predmetom stavebného objektu je zakabelizovanie VN linky č.214 vzdušného vedenia v úseku od prechodových PB č.1 po č.2, ktoré sa vložia do vedenia a na ktorých sa zrealizuje prechod vzdušného vedenia do kábla. Na každom prechodovom PB sa osadí úsekový odpínač, káblová konzola a obmedzovače prepätia. Navrhovaný kábel bude slučkovaný do novej transformačnej stanice ktorá nahradí pôvodnú jednodstĺpovú TS 0073-003. VN káblový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS2Y 1x240mm².

Z navrhovanej transformačnej stanice bude zrealizovaná VN prepoj pre existujúcu TS 0073-005. Prepoj bude realizovaná VN káblom typu 3x NA2XS2Y 1x95 uloženom prevažne v chodníku popri miestnej komunikácii, ktorý sa naspojkuje na existujúci VN kábel typu 3x NA2XS(F)2Y 1x70 napájajúci TS 0073-005. Káble budú uložené prevažne v zelenom páse, v ryhe 120x50 cm v pieskovom lôžku.

Po zrealizovaní nového VN rozvodu sa existujúce VN vzdušné vedenie prevedené lanami AlFe6 3x95 resp. AlFe 3x35 (prípojka pre TS) vrátane podperných bodov zdemontuje.

SO 02 – NN rozvody:

Z novej kioskovej transformačnej stanici sa vyvedú nové NN káble v smeroch:

Smer č.1 – NN kábel NAYY-J 4x240 smer navrhovaná náhrada za istiacu a rozpojovaciau skriňu SR č.73-01.

Smer č.2 – NN kábel NAYY-J 4x240 smer navrhovaná istiacu a rozpojovacia skriňa 1-SR.

Smer č.3 - NN kábel NAYY-J 4x240 smer navrhovaná istiacu a rozpojovacia skriňa 3-SR.

Smer č.4 - NN kábel NAYY-J 4x240 smer navrhovaný elektromerový rozvádzač pre objekt DAMON. Prípojka pre objekt DAMON: Existujúci kábel NAYY-J 4x240, ktorý napája objekt DAMON sa naspojkuje na navrhovaný NN kábel NAYY-J 4x240, a zaústi sa do navrhovaného elektromerového rozvádzača RE.P.

Domové prípojky: Existujúce domové prípojky ktoré sú v súčasnosti napojené z existujúcich podperných bodov, ktoré budú demontované a to podperné body PB č.52, 53, 54, 55, 56 a 358 budú priamo úmerne skrátené naspojkované na nové NN prípojkové vedenie NAYY-J 4x25 a zaústené do navrhovaných istiacich a rozpojovacích skriň SR.

NN káblové vedenie bude uložené v ryhe 80x50 cm v pieskovom lôžku prikryté plastovými platňami.

SO 26- HDPE chránička pre optický kábel:

V koridore nového VN káblového vedenia – v spoločnej ryhe je navrhované uloženie novej trubky HDPE 40 – červená farba s označením ZSDIS, vrátane uloženia optického kábla MiDia Dry Core 8.1&9.1.

Káblové šachty budú osadené aj pri navrhovaných/existujúcich trafostaniciach. V šachtách bude vytvorená rezerva optického kábla na káblovom kríži.

Začiatok/koniec trasy HDPE trubky začína na prechodovom stožiar, kde bude ukončený optický kábel na spojovacej krabici. Pri prechode do zeme bude optický kábel na betónovom podpernom bode uložený do oceľovej rúry $\varnothing 37$ mm uchytenej o stĺp pomocou oceľových sťahovacích pások.

Oceľová rúra na stĺpe bude do výšky 2m nad existujúcim terénom. Pri stožiar, kde sa osadená nová káblová šachta SGLB 1730, kde sa vytvorí káblová rezerva 30m.

Na lomoch trasy, v mieste spojenia dvoch HDPE trubiek, a v mieste križovania trubky s komunikáciou budú použité ID markery.

PS 01 – Transformačná stanica:

Betónová transformačná stanica polozapustená, obsluhovateľná z vnútra typu EH1, výrobca ELEKTROHARAMIA Lozorno, je nízka, kompaktná železobetónová bunka, čiastočne zapustená do terénu. Skladá sa z dvoch samostatných častí:

- stavebné teleso /skelet + káblový priestor /vaňa/
- strecha

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu. Spodná časť stavebného telesa preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať. V spodnej prednej časti skeletu sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble. Káblový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Vaňa trafostanice je natrená z vnútornej strany izolačnou látkou H 2022 PERCHEM /Email chlór kaučukový/ z dôvodu kontaktu s olejom transformátora v prípade jeho netesnosti, alebo poruchy. Z vonkajšej strany je vaňa natrená penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zeminou. Pri styku ostatných plôch napr. stien s okolitou zeminou sú tieto steny opatrené izolačnou vrstvou pre zamedzenie vniknutia vlhkosti do TS.

Stavebné teleso transformačnej stanice je rozdelené medzistenou na samostatné časti VN rozvádzača, NN rozvádzača a časť transformátorovú. Do každej časti je zvlášť vchod z čelnej strany vonkajšieho priestoru cez hliníkové dvere, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov.

Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliate zo železobetónu s miernym spádom /rovná strecha/ do oboch strán s miernym presahom stavebného telesa. Uložená je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stav. telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

Základné technické údaje:

Prístup pre obsluhu a ovládanie trafostanice: z vnútorného priestoru

Vonkajšia dĺžka:	4910 mm
Vonkajšia šírka:	2830 mm
Zastavaná plocha:	13,9 m ²
Celková výška so strechou:	3500 mm
Výška (nad terénom):	cca 2800 mm
Hĺbka zapustenia do zeme:	700 mm
Max. veľkosť transformátora:	do 1250 kVA

2 kusy celohliníkových dverí s vetracou mrežou po celej ploche dverí

V trafostanici je vytvorená vnútorná ochranná uzemňovacia sieť, realizovaná zemniacim pásom FeZn 30x4mm. Na ňu sú pripojené všetky kostry skriní, ocelové konštrukcie a ochranné vodiče, ako aj armatúry skeletu vrátane vane.

Rozvádzač VN 22kV: VN rozvodňa je riešená kompaktným distribučným rozvádzačom izolovaným vzduchom a s odpínačmi plnenými plynom SF₆. Výrobca: EFACEC, Typ: Fluofix.

Transformátor T1: V TS bude inštalovaný olejový hermetizovaný transformátor 22/0,4 kV. Výkon: 400 kVA.

Rozvádzač NN 0,42 kV

Typ:	Oceľovo plechový
Menovitý prúd prípojnic:	1000 A
Menovité napätie:	242 / 420 V
Hlavný istič:	BL1000NE305

- Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení, káblov a priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. **S-1459/2019/UR** dňa **18.11.2020** a podľa overenej projektovej dokumentácie oprávnenou právnickou al. fyzickou osobou, doklad vytýčenia spolu s GP skutočného vyhotovenia predloží ku kolaudácii.
- Stavebník dodrží všetky podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby č. S-1459/2019/UR dňa 18.11.2020.**
- Stavebník dodrží všetky podmienky uvedené v nasledovných stanoviskách a vyjadrenia dotknutých organizácií:**

BSK- záväzné stanovisko č. 03196/2021/PK-30 zo dňa 31.03.2021:

K predloženej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:

- pred vydaním stavebného povolenia je potrebné projektovú dokumentáciu doplniť o priečne rezy cestou III/1100 v miestach križovania s NN káblovým vedením (v ckm 6,797 a 6,847). Montážne jamy je potrebné situovať mimo teleso cesty III. triedy. Konkrétne podmienky križovania NN vedenia s cestou III/1100 musia byť odsúhlasené so správcom cesty III. triedy- Regionálne cesty Bratislava, a.s.
- súbeh VN káblového vedenia s cestou 111/1100 (po jej ľavej strane v smere staničenia cesty) je potrebné situovať mimo teleso cesty III. triedy, vo vzdialenosti min. 0,5 m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy, resp. vo vzdialenosti min. 0,5 m za spodnú hranu násypu,
- navrhovaná rozpojovacia a istiacia skriňa SR/VRIS situovaná pri ceste III/1100 v priestore stykovej križovatky s miestnou komunikáciou Farská ulica nesmie brániť rozhľad pri výjazde z predmetnej miestnej komunikácie na cestu III. triedy,
- stavebnými prácami nesmie byť narušený existujúci odvodňovací systém a teleso cesty III. triedy. Vozovka cesty III. triedy nesmie byť znečisťovaná. V prípade jej znečistenia žiadame toto bezodkladne odstrániť. Na vozovku cesty III. triedy nesmie byť ukladaný stavebný ani odpadový materiál. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu cesty III. triedy a musia byť navrhnuté v zmysle STN 73 3050.
- konkrétne podmienky stavby (križovanie, súbeh s cestou 111/1100) je potrebné odsúhlasiť so správcom cesty III. triedy- Regionálne cesty Bratislava, a.s. v súlade s§ 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné pri križovaní káblových vedení pod cestami III. triedy požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad v Malackách, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie,
- v prípade zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, toto podlieha schvaľovaciemu procesu cez zastupiteľstvo BSK, dotyk stavby s cestou 111/1100 v okrese Senica je potrebné odsúhlasiť so správcom cesty situovanej v Trnavskom samosprávnom kraji a dotyk stavby s miestnou komunikáciou Farská ulica je potrebné odsúhlasiť s obcou Závod.

S vydaním stavebného povolenia pre stavebné objekty SO 01 - VN rozvody, SO 02 – NN rozvody, SO 26 - HDPE chránička pre optický kábel, PS 01 - Transformačná stanica stavby „TA_A1_Závod, VN 214, VNK, TS, NNK" súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v stavebnom povolení a zapracované v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

BSK – súhlas č. 05551/2020/PRA-5 zo dňa 21.04.2020:

Po realizácii stavby sa uskutoční vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie k dotknutému pozemku formou uzatvorenia zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena, ktorá podlieha schváleniu Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja. **Uzatvorenie tejto zmluvy o zriadení vecného bremena bude aj podmienkou pre kolaudáciu stavby:** Pre potreby zriadenia vecného bremena bude z Vašej strany nutné doložiť geometrický plán rozsahu zaťaženia predmetu nášho vlastníctva, vrátane započítania šírky ochranného pásma, znalecký posudok na ocenenie hodnoty VB odplatnou formou v prospech BSK a návrh zmluvy.

Toto stanovisko má platnosť jeden rok a nenahrádza stanovisko v ďalšom stupni stavebného konania.

OÚ Malacky, PaLO –záväzná stanovisko č. OU-MA-PLO/2021/010302-3/ST zo dňa 22.03.2021:

Na základe doložených evidenčných dokladov pozemku pare. č. 962/4 reg. C KN k.ú. Závod, druh pozemku orná pôda, (v stave reg. E KN sa jedná o parcelu č. 848/2, druh pozemku orná pôda, vedenú na liste vlastníctva č. 2890 k.ú. Závod) orgán ochrany PP súhlasí podľa § 17 ods. 2 písm. a) zákona č. 220/2004 Z.z. so zmenou druhu pozemku na časti pare. č. 962/4 reg. C KN o výmere 14 m² na ostatné plochy (výmera určená z predloženej projektovej dokumentácie). Pozemok pare. č. 962/4 reg. C KN sa nachádza mimo zastavaného územia obce Závod.

2. Navrhovaná zmena druhu pozemku na časti pare. č. 962/4 reg. C KN k.ú. Závod sa realizuje z dôvodu realizácie stavby LI3.0369.18.0001, TA_A1_Závod, VN 214, VNK, TS, NNK, stavebného objektu PS 01- Transformačná stanica.

3. Trvalý záber PP nesmie presiahnuť odnímanú výmeru 14 m².

4. O vykonanie zmeny v KN je potrebné požiadať Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

OÚ Malacky, OSOŽP (ŠVS)- súhlas č. OU-MA-OSZP-2021/009198-002 zo dňa 01.03.2021:

Podmienky súhlasu:

1. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami ste povinný postupovať podľa § 39 vodného zákona.

2. Zabezpečiť nepriepustnosť havarijnej nádrže (pre olejový transformátor menovitého výkonu 630 kVA).

3. Zabezpečiť, aby stavebné práce boli zrealizované v súlade vodným zákonom. Aby znečisťujúce látky nevnikli clo povrchových a podzemných vôd a aby neohrozili ich kvalitu.

4. Platnosť súhlasu zaniká, ak sa stavebné konanie, pre ktoré bol súhlas vydaný nezačne do jedného roka od jeho vydania.

V zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona a v súlade s § 140b, zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) sa tento súhlas považuje za záväznú stanovisko. Jeho obsah je pre správny orgán záväzný a bez zosúladenia s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.

OÚ Senica, OCDaPK- stanovisko č. OU-SE-OCDPK-2021/008354-002 zo dňa 28.07.2021: súhlasíme za dodržania nasledujúcich podmienok:

1. Trasa elektrického kábla vedená v súbahu s cestou č. III/1100 bude umiestnená v súlade s ust. § 18 zákona č. 135/1961 Zb.

2. Križovanie elektrického vedenia s cestou č. III/1100 je zvláštnym užívaním pozemnej komunikácie, ktoré podlieha vydaniu povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie. Pred realizáciou križovania elektrického vedenia s cestou č. III/1100 je stavebník povinný požiadať v dostatočnom predstihu Okresný úrad Senica, odbor CDPK o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 11 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

3. Cestný správny orgán vydá povolenie na zvláštne užívanie cesty č. III/11500 na základe stanoviska správcu cesty (SÚC TTSK) a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu (ODI v Senici).

4. Križovanie a uloženie elektrického vedenia do telesa cesty bude vykonané kolmo na teleso pozemnej komunikácie.

5. V prípade, že realizáciou stavby dôjde k obmedzeniu cestnej premávky na ceste č. III/1100, stavebník je povinný pred začatím stavby žiadať o určenie použitia dočasných dopravných značiek. Žiadosť bude doplnená o projekt dočasného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný v súlade so zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a s vyhláškou č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.

6. Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste č. III/1100 určí podľa § 3 ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. Okresný úrad Senica, odbor CDPK na základe záväzného stanoviska ODi v Senici a stanoviska správcu cesty III/1100 - Správy a údržby ciest TTSK.

7. Cesta č. III/1100 nesmie byť počas realizácie stavby znečisťovaná. Prípadné znečistenie musí byť okamžite odstránené.

8. Všetky škody spôsobené na ceste č. III/1100 z dôvodu realizácie predmetnej stavby je investor stavby povinný opraviť a uhradiť na vlastné náklady.

OÚ Senica, PaLO- rozhodnutie č. OU-SE-PL0-2021/007113-002 zo dňa 28.05.2021: dodržať podmienky rozhodnutia.

SC BSK-vyjadrenie č. 915/793 zo dňa 14.7.2021: S realizáciou káblového vedenia súhlasíme za nasledovných podmienok:

Súbeh s cestou III/1100 realizovať mimo cestné teleso cesty v minimálnej vzdialenosti 1,17m od hrany asfaltovej vozovky cesty. VN kábel je nutné v súbehu s cestou III/1100 vzhľadom na umiestnenie uložiť do chráničky s dostatočným krytím tak, aby pri údržbe cestného telesa (prehlbovanie cestnej priekopy, údržba zeleného pásu, zrezávanie krajníc, osádzanie zvislého DZ) nedošlo k poškodeniu káblového vedenia.

Navrhovanú trafostanicu žiadame umiestniť za cestné teleso cesty III/1100 v min. vzdialenosti 2,54m za hranou asfaltovej vozovky cesty (podľa predloženého projektu).

Križovanie prípojky VNK a NNK s cestou III/1100 žiadame realizovať zásadne pretláčaním, s uložením do chráničky. Manipulačné jamy (vonkajšie hrany výkopu) realizovať mimo cestné teleso dotknutej cesty v minimálnej vzdialenosti 1,0m od hrany asfaltovej vozovky cesty III/1100. Manipulačné jamy je nutné zo strany cesty pažiť tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukcie vozovky.

Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Malacky odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Naše stanovisko je nemenné a upozorňujeme že prípadné zmeny zásah do cestného telesa cesty III/1100 nebudeme akceptovať.

Hydromelióracie š.p. - vyjadrenie č. 1153-2/120/2021 zo dňa 25.06.2021: S predloženým technickým riešením križovania a súbehu VN kábla so závlahovým potrubím v zmysle predložených situácií súhlasíme. Zároveň pri realizácii stavby žiadame dodržať ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení č. 5583-2/120/2019 zo dňa 30.09.2019.

Po ukončení stavebných prác žiadame-predložiť porealizačné- zameranie-križovania VN kábla so závlahovým potrubím.

S vydaním stavebného povolenia na stavbu „L13.0369.18.0001 TA_AI_Závod, VN 214, VNK, TS, NNK" v k.ú. Závod a v k.ú. Moravský Svätý Ján súhlasíme.

Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

HYDROMELIORÁCIE š.p. – vyjadrenie č. 5583-2/120/2019 zo dňa 30.09.2019:

Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie SO O 1 VN rozvodov, SO 02 - NN rozvodov, demontáže vzdušného VN vedenia so závlahovým potrubím a súbeh SO 01- VN rozvodov, navrhovanej NN domovej prípojky a demontáže vzdušného VN vedenia so závlahovým potrubím navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" zr. 1983
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia zástupcu Hydromelióracie, š.p. - kontaktná osoba Mgr. Brúsik, č.t, 0911 239 380 alebo p. Františáková, č.t. 0903 997 972
- výkopy v mieste križovania VN a NN káblových rozvodov so závlahovým potrubím vykonať ručne
- v mieste križovania VN a NN káblových rozvodov so závlahovým potrubím dodržať min. zvislú vzdialenosť 0,40 m
- VN a NN káblové rozvody v mieste križovania so závlahovým potrubím uložiť do chráničky
- prizvať nášho pracovníka k obhliadke pred zasypaním križovania, ktorý protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasí vykonanie križovania)
- v prípade poškodenia majetku štátu - závlahového potrubia, ku ktorému má Hydromelióracie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.

Projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu žiadame predložiť na odsúhlasenie, vrátane vzorového detailu križovania VN a NN káblových rozvodov so závlahovým potrubím a zákresom závlahového potrubia do situácie navrhovanej stavby.

CIO SR s.r.o., - odborné stanovisko č. OS/PD-P-2021-1084/04-EZ:

Inšpekciou boli zistené nasledovné nedostatky:

Technická správa

- 1.) List č.: 3, kapitola 1, ods. 1.2 / v texte je uvedený: „Navrhovaná spínacia stanica typ EH1“ – dokumentácia pojednáva o trafostanici typ EH 1. ,
- 2.) List č.: 8, kapitola 3 / STN 33 2000-4-41 :3/2019 +ZA11 :3/2019 (žiadame doplniť: +ZA12 :1/2020 +*01 :4/2020)
- 3.) List č.: 12, kapitola 4, ods. 4.3 / STN 33 2000-5-54 (žiadame doplniť: :8/2012 +0*1 :7/2014 +ZA 11 :2/2018)
- 4.) List č.: 13, kapitola 4, ods. 4.3 / STN EN 62 305-2 (odporúčame doplniť: :5/2013)
- 5.) List č.: 13, kapitola 4, ods. 4.3 / doporučujeme doplniť v texte: „v zmysle STN 62 305“ - v zmysle súboru STN EN 62 305
- 6.) List č.: 13, kapitola 4, ods. 4.3 / v texte je uvedený: „Rozvádzač sa skladá z dvoch polí“ - v skutočnosti uvádzate 4 polia
- 7.) List č.: 14, kapitola 4, ods. 4.5.4 / STN EN ISO 7010 : (žiadame uvádzať v tvare: STN EN ISO 7010 :9/2020- nové vydanie)
- 8.) List č.: 15, kapitola 5 / STN 33 2000-4-41 :3/2019 + ZA11 :3/2019 (žiadame doplniť: +ZA 12 :1/2020 +*01 :4/2020)
- 9.) List č.: 16, kapitola 5 / STN 33 2000-5-51 :5/2010 +ĽA11 :11/2013 +0*1 :7/2014 +ZA12: 2/2018 (žiadame doplniť: +0*2 :9/2019)
- 10.) List č.: 23, kapitola 5 / STN EN 60 529 :11/1993 +Z*A1 :6/2002 +OAC :8/2011 +ZA2 :6/2014 +ĽA2 :11/2016 (žiadame doplniť: +OA2/AC :6/2019)
- 11.) List č.: 23, kapitola 5 / STN EN ISO 701 O :2011 (žiadame uvádzať v tvare: STN EN ISO 7010 :7/2013 (STN 01 8012) + ZA1 :4/2014 + ZA2 :4/2014 + ZA3 :4/2014 + ZA4 :1/2015 + Z*A1 :8/2015 + Z*A2 :8/2015 + Z*A3 :8/2015 + ZAS :7/2015 + Z*AS :9/2015 + Z*A4 :9/2015 + ZA6 :5/2017 + O*A4/01 :11/2017 + ZA? :9/2017 + Z*A7 :10/2018 + Z*A6 :12/2018 / alebo STN EN ISO 7010: (STN EN ISO 7010 :9/2020- novšie vydanie z roku 2020)

Výkresová časť

- 12.) Výkres č. 182142-UC0010-04 / uvedená STN 73 6005 (žiadame uviesť v tvare: STN 73 6005 :1/1985 + Za :7/1988 + Zb :9/1990 + Z3 :1/1992 + Z4 :11/1992 + Z*5 :7/2000 + Ľ6 :10/2001)
- 13.) Výkres č. 182142-UC0010-05 / STN 33 2000-4-41 :3/2019 + ZA11 :3/2019 (žiadame doplniť: +ZA12 :1/2020 +*01 :4/2020)
- 14.) Výkres č. 182142-UC0010-05 / uvedená STN 73 6005 (žiadame uviesť v tvare: STN 73 6005 :1/1985 + Za :7/1988 + Zb :9/1990 + Z3 :1/1992 + Z4 :11/1992 + Z*5 :7/2000 + Z*6 :10/2001)
- 15.) Výkres č. 182142-UC0010-06 / uvedená STN 73 6005 (žiadame uviesť v tvare: STN 73 6005 :1/1985 + Za :7/1988 + Zb :9/1990 + Z3 :1/1992 + Z4 :11/1992 + Z*5 :7/2000 + Z*6 :10/2001)
- 16.) Výkres č. 182142-UC0010-07 / uvedená STN 73 6005 (žiadame uviesť v tvare: STN 73 6005 :1/1985 + Za :7/1988 + Zb :9/1990 + Z3 :1/1992 + Z4 :11/1992 + Z*5 :7/2000 + Z*6 :10/2001)
- 17.) Výkres č. 182142-UC0010-08 / uvedená STN 73 6005 (žiadame uviesť v tvare: STN 73 6005 :1/1985 + Za :7/1988 + Zb :9/1990 + Z3 :1/1992 + Z4 :11/1992 + Z*5 :7/2000 + Z*6 :10/2001)

Protokol o určení vonkajších vplyvov

- 18.) Vonkajší vplyv AS1, AT1, AU1 pre vnútorný priestor TS / pre vnútorný priestor TS odporúčame vonkajší vplyv AS, AT, AU neurčovať, tak ako sa neurčuje vonkajší vplyv AR pre priestor vonkajší

Iné

- 19.) Predložená dokumentácia neobsahuje výkresovú časť PS 01 Transformačná stanica
 - 20.) Predložená dokumentácia neobsahuje riadenie rizika podľa STN ~N 62 305-2 :5/2013
- Poznámka: Ak je dokumentácia naozaj robená 08/2019- potom úpravy pre r. 2020 nie . . je potrebné vykonať!!!

Zistené nedostatky nie sú v rozpore s § 9 vyhlášky MŽP SR č.. 453/2000. 'Z. z. a nebránia vydaniu kladného odborného stanoviska / inšpekčnej správy k stavebnému konaniu. úveder)él ~edostatky je nutné odstrániť pred posúdením konštrukčnej dokumentácie oprávnenou . právnickou . osobou' k realizácii stavby s technickým zariadením.

5. Inšpekčný postup

Inšpekčný výkon bol vykonaný v plnom rozsahu podľa pracovných postupov CIO P-PP-VTZ-001, CIO P-PP-EZ-002 a CIO P-PP-STA-001.

Toto odborné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby s technickým zariadením sa vydáva na účely stavebného konania.

V zmysle § 5 ods. (3) vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., vyrábať, montovať na mieste budúcej prevádzky a rekonštruovať vyhradené technické zariadenie možno iba podľa konštrukčnej dokumentácie, ku ktorej bolo vydané odborné stanovisko podľa§ 14 ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 124/2006 Z.z., ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia. Pri vyhradenom technickom zariadení

elektrickom sa odborné stanovisko k dokumentácii vyžaduje iba na technické zariadenie skupiny A zaradené podľa prílohy č.1 k vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Zz;

ZD a.s. –stanovisko zo dňa 22.03.2021:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: SA - Závod, VN 214 - VNK,TS,NNK, investora: Západoslovenská distribučná, a.s., podľa projektovej dokumentácie spracovanej: Ing. Dušan Držík, za týchto podmienok:

K vyjadreniu boli predložené stavebné objekty: SO 01 VN rozvody, SO 02 NN rozvody, SO 26 HDPE chránička pre optický kábel. PS 01 transformačná stanica 0073-003. Projektová dokumentácia rieši, základné údaje: VN káblové vedenie 3xNA2XS2Y lx240- 930m, VN káblové vedenie 3x NA2XS2Y lx95 - 300m, NN káblové vedenie distribučné rozvody NAYY-J4x240 - 500m, rozpojovacia skriňa SR - 3ks, navrhovaná transformačná stanica typ EH1(0073-003) - lks, demontáž vzdušného VN vedenia na priehradových a betónových p.b., zdemontovať 2,5 stĺpovú TS 0073-003. Po vybudovaní nových elektroenergetických zariadení zdemontovať priehradové trafostanice TS 0031-003, TS 0031-002, zdemontovať VN prípojky+ hlavné vedenie VN 467, cca 4,5 km.

1. Uloženie vn a nn káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať S1N 34 1050, 33 2000- 5-52 a 73 6005. Káble ukladať do definitívne vybudovaných trás rozvodu. Káble pod spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí požadujeme uložiť do káblových chráničiek - korungované rúry FXKV 0200 pre vn káble a korungované rúry FXKV 0160 pre nn káble. Vrchnú hranu uloženia káblov pod spevnenými plochami a komunikáciami požadujeme v hĺbke 1000 mm.

Požadujeme doložiť rezy uloženia kábla v celej dĺžke navrhovanej trasy vrátane koordinačných rezov pri križovaní s podzemnými inžinierskymi sieťami.

2. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

3. V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa §45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

4. Napojenie na 22 kV sieť energetiky musí byť zrealizované materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené v používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a.s.. Zoznam materiálov schválených pre používanie v sústave Západoslovenskej distribučnej, a.s. sa nachádza na webovej stránke www.zsdis.sk.

5. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe, je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich Západoslovenskej distribučnej, a.s, RSS Západ. Objednávku adresujte na p. Pschotner tel.. +421-(0)34-695 3656, email: jan.pschotner@zsdis.sk

6. Zemné práce-pri križovaní a súbehu zariadení Západoslovenskej distribučnej, a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

7. Pri prácach na zariadeniach patriacich Západoslovenskej distribučnej, a.s požiadať pracovníkov Tímu správy energ. zariadení Západ-Tmava o technický dozor

8. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

9. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na dobu 12 mesiacov.

SPP-distribúcia a.s.- vyjadrenie č.. TD/NS/0163/2021/An zo dňa 10.3.2021:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú

obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p, Ivan Lipovský, email: ivan.lipovsky@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa§ 284 a§ 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa§ 286, alebo§ 288 zákona č. 300/2005 Zz. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, 73 3050, TPP 906 01,700 02, VTL- TPP 702 10,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY: Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

ST a.s.; - vyjadrenie č.6612106276 zo dňa 09.03.2021:

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete: Alexander Kollár, alexander.kollar@telekom.sk, +421 34 6512211 ;Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk, +421 34 6512662
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

NAFTA a.s. – stanovisko č. Z-NAF-003549/2021 zo dňa 30.03.2021: spoločnosť sa k predmetnej stavbe už vyjadrila listom č. 3-10859/OSP/2019/KP zo dňa 24.10.2019 pre účely územného a stavebného konania. Vzhľadom na to že od vydania stanoviska nedošlo k žiadnym zmenám vo vzťahu k predmetnej stavbe, spoločnosť predlžuje platnosť stanoviska o 3 mesiacov odo dňa doručenia tohto stanoviska.

10859/OSP/2019/KP zo dňa 24.10.2020

NAFTA a.s. – stanovisko č. 3-10859/OSP/2019/KP zo dňa 24.10.2020: stavebník je povinný počas realizácie prác počínať si tak, aby nebol znemožnený alebo sťažený prístup k plynárenským zariadeniam spoločnosti pre nákladné a osobné vozidlá a teda, aby bola prístupová komunikácia (KN-E pare. č. 8915/2 v k. ú. Moravský Svätý Ján) trvale prejazdná.

Zároveň upozorňujeme na povinnosť dodržať zákonné podmienky tak, ako sú uvedené v bode 1.

tohto stanoviska vyššie, t. j. vyžiadanie si záväzného stanoviska OBÚ v Bratislave k predmetnej stavbe.

Toto stanovisko je platné po dobu 6 mesiacov od jeho vydania a možno ho použiť len pre účely územného a stavebného konania vyššie uvedenej stavby umiestnenej na pozemkoch podľa predloženej dokumentácie a všetky podmienky v ňou uvedené žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

6. Iné podmienky:

- So stavebnými prácami na stavbe je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
- **Stavebník pred začatím zemných prác zabezpečí vytýčenie podzemných vedení ich správcami (plynové potrubia, vodovodné potrubia, kanalizačné potrubia, elektrické káble, telefonické vedenia) Po ich vytýčení bude rešpektovať polohu týchto vedení a ich ochranné pásma.**
- V prípade, že stavebník spôsobí stavebnými prácami škody na cudzích nehnuteľnostiach, je povinný ich bezodkladne na vlastné náklady odstrániť.
- **Stavenisko musí byť:** zabezpečené pred vstupom cudzích osôb,
- **Stavebník je zodpovedný** za to, že od začiatku výstavby až do kolaudácie stavby, bude na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko umiestnená viditeľná a čitateľná tabuľa primeranej veľkosti s týmito údajmi: označenie stavby (druh a účel); označenie stavebníka; názov zhotoviteľa stavby; kto a kedy povolil stavbu aj s číslom rozhodnutia, termín začatia a ukončenia stavby; názov dodávateľa stavby.
- Počas výstavby dodržiavať VZN obce.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy, týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodné výrobky.
- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť na tunajší stavebný úrad začatie stavby.
- Stavba bude dokončená najneskôr do 48 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Skladovať stavebný materiál na pozemkoch je možné len s predchádzajúcim súhlasom ich vlastníka, na verejných priestranstvách len so súhlasom obce.
- Stavebník je počas výstavby povinný čistiť miestne komunikácie použité pri výstavbe zemetaním a kropením.
- Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. **Dodávateľ zodpovedá za riadne vedenie stavby oprávnenou osobou podľa § 44 ods. 1 a 46a stavebného zákona.**

- Dodávateľ bude určený riadnym výberovým konaním. Stavebník upovedomí tunajší úrad do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania o dodávateľovi stavby.
 - **Užívať stavbu po dokončení je možné až po vydaní kolaudačného rozhodnutia, o ktoré musí stavebník požiadať tunajší stavebný úrad.**
7. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** v rámci konania neboli vznesené námietky;

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote začnú stavebné práce.

Toto rozhodnutie je v súlade s § 70 Stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Odôvodnenie

Dňa 21.04.2021 podal LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava, ktorý zastupuje stavebníka: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „TA_A1 Závod, VN 214, VNK, TS, NNK“ - líniová stavba, ktorá sa bude realizovať na pozemku reg. „C“ par. č.: reg. „C“ par. č.: 962/4; (reg. „E“ 849/1; 848/2; 847); 791 (reg. „E“ 786); 8916/2; (reg. „E“ 8978/2; 8979); 902/1; (reg. „E“ 9020/2; 9020/3; 9020/4); 785; 779/3; 781/18 (reg. „E“ 781/1); 781/17; 781/8; 781/77; 780/3 a 8216/2 v k.ú. Závod a reg. „C“ 9023/1 (reg. „E“ 9020/1; 9021/1; 9023/1); 9006/10 (reg. „E“ 9030; 9024/8); v k.ú. Moravský Svätý Ján, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. 02/2021 Ing. Dušan Držík, LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09, Bratislava (autorizovaný stavebný inžinier č. 5747*A2). Stavba je podľa § 139 ods. 3 písm. d) *líniovou stavbou*.

MDaVSR určilo listom pod č. 2664/2019/SV/73041 ako príslušný úrad na konanie v uvedenej veci obec Závod, nakoľko stavba bude v územnom obvode obce Závod a obce Moravský Svätý Ján.

Stavba podľa §139b stavebného zákona nie je jednoduchou stavbou a územné rozhodnutie na túto stavbu bolo prerokované v samostatnom územnom konaní a ukončené rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré bolo vydané obcou Závod pod č. S-1459/2019/UR dňa 18.11.2020.

Žiadosť neposkytovala dostatočný podklad v zmysle §§ 8 a 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, preto stavebný úrad vyzval stavebníka dňa 02.06.2021 na doplnenie žiadosti a konanie prerušil. Stavebník žiadosť doplnil dňa 20.09.2021

Stavebník predložil zoznam parciel pozemkov, na ktorých sa líniová stavba umiestňuje. Väčšina pozemkov sa nachádza mimo zastavaného územia obce. Stavebný úrad postupoval pri umiestňovaní stavby na pozemkoch mimo zastavaného územia obce podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona a § 11 ods.1) písm. f) zákona č. 251/2012 o energetike: *práva a povinnosti držiteľa povolenia: „zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.*

Pozemky par. č. 781/77; 779/3; 781/8; 780/3; 781/1 a 785 sa nachádzajú v intraviláne obce. Na pozemok par. č.: 781/8; 781/77 a 780/3 predložil stavebník zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorených s vlastníkom pozemku-obec Závod. Na pozemok par. č. 779/3 predložil stavebník zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorených s vlastníkom pozemku-Božena Húšková. Na pozemok par. č. 781/1 je podľa výpis z LV č. 1501 zriadené vecné bremeno v prospech stavebníka. Na pozemok par. č. 785 je podľa výpis z LV č. 1031 zriadené vecné bremeno v prospech stavebníka a zároveň a BSK súhlasili s umiestnením stavby s podmienkou uvedenou vo výroku tohoto rozhodnutia v časti C.

Listom č. S-100/2021/St-o zo dňa 22.09.2021 oznámil tunajší stavebný úrad začatie stavebného konania líniovej stavby všetkým účastníkom konania, dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť námietky. Doručovanie bolo v zmysle § 61, ods. 4 stavebného zákona a podľa §26 správneho poriadku oznámené účastníkom konania verejnou vyhláškou. Zároveň bola stanovená riadna lehota na podanie prípadných pripomienok a námietok k predloženému návrhu.

Podľa § 61, ods. 4 pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.“

Podľa § 26, ods. 1 zákona o správnom konaní: Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26, ods. 2 zákona o správnom konaní: Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Stavebník predložil nasledovné vyjadrenia, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých orgánov:

- Žiadosť o vydanie SP;
- Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby;
- Poverenie;
- Územné rozhodnutie;
- Výpisy z LV č. 1501 a 1131;
- Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení VB
- Vyjadrenia, stanoviská a záväzné stanoviská:
- BSK;
- OÚ Senica, odboru CDaPK;
- OÚ Malacky, PaLO;
- OÚ Malacky, OSOŽP (ŠVS);
- OÚ Senica, OCO (č. OU-SE-OKR-2021/003930);
- OÚ Senica PaLO;
- MVSR PHaZZ (č. 4-2021/002502-002);
- ORHaZZ v Senici (č. ORHZ-SEI-80-001/2021);
- SC BSK;
- SPP- distribúcia a.s.,
- ZD a.s.,
- Hydromeliorácie š.p.,
- Nafta a.s.,
- Energotel a.s.,
- ST a.s.,
- CaIO SR;


Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia. V konaní neboli vznesené námietky.

Obec Závod – príslušný stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba je umiestnená v súlade s ÚP obce platným v čase podania žiadosti, dokumentácia je vypracovaná oprávneným projektantom. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku. Správny poplatok podľa pol. č. 60 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 600€ bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie je možné podať len písomnou formou na Obecnom úrade v Závod, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Peter Vrablec
starosta obce

Toto rozhodnutie je v zmysle § 42 stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na úradnej tabuli obce Závod a Moravský Sv. Ján a na internete obce: Závod a Moravský Sv. Ján.

Rozhodnutie bolo vyvesené dňa na

Rozhodnutie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

1. Obec Závod – so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia
2. Obec Moravský Svätý Ján- so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia
3. LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava – doručenie verejnou vyhláškou
4. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté –doručenie verejnou vyhláškou
5. vlastníci pozemkov: reg. „C“ par. č.: 962/4; (reg. „E“ 849/1; 848/2; 847); 791 (reg. „E“ 786); 8916/2; (reg. „E“ 8978/2; 8979); 902/1; (reg. „E“ 9020/2; 9020/3; 9020/4); 785; 779/3; 781/18 (reg. „E“ 781/1); 781/17; 781/8; 781/77; 780/3 a 8216/2 v k.ú. Závod a
6. reg. „C“ 9023/1 (reg. „E“ 9020/1; 9021/1; 9023/1); 9006/10 (reg. „E“ 9030; 9024/8); v k.ú. Moravský Svätý Ján - doručenie verejnou vyhláškou
7. vlastníci susedných pozemkov –doručenie verejnou vyhláškou

ostatní:

8. Okresný úrad Malacky, odbor star. o ŽP, odp. Hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor star. o ŽP, ochr. prírody a krajiny; Záhorácka 2942/60A, Malacky
10. Okresný úrad Malacky, odbor star. o ŽP, ;, och. Vód, Záhorácka 2942/60A, Malacky
11. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
12. Okresný úrad Malacky, odbor COO, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
13. Okresný úrad Malacky, OC DaPK, Záhorácka 2942, Malacky
14. Okresný úrad Senica, odbor star. o ŽP, ochrana prírody a krajiny; Vajanského 17, Senica
15. Okresný úrad Senica, odbor star. o ŽP odpadové hospodárstvo, Vajanského 17, Senica
16. Okresný úrad Senica, odbor star. o ŽP och. vód; Vajanského 17, Senica
17. Okresný úrad Senica, odbor COO, Vajanského 17, Senica
18. Okresný úrad Senica, odbor pozemkový a lesný, Hollého 750, Senica
19. Okresný úrad Senica, odbor CDaPK, Vajanského 17, Senica
20. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, Bratislava
21. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
22. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová1, Trnava
23. ORHaZZ, Legionárska 882, Malacky
24. ORHaZZ, Priemyselná 282/22, Senica
25. BSK, Sabinovská 16, Bratislava
26. TSK, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, Trnava
27. Ministerstvo obrany SR, SNM a V, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
28. SEPS a.s., Mlynské Nivy 59/A, Bratislava
29. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I
30. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
31. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
32. BVS a.s. Prešovská 48, Bratislava 826 46
33. Hydromelióracie, š. p., Vraľušská 29, 825 63 Bratislava;
34. Nafta a.s.; Prevádzka Plavecký Štvrtok č.900; 900 68
35. Ing. Dušan Držik, - LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava
36. spis