

Obec Moravský Svätý Ján

908 71 Moravský Svätý Ján č. 803

Č.j. SOÚ – 753/2021 - PLA
Vybavuje: Ing. Planka L.
Č.t. 034/6512642
Lubomir.planka@senica.sk

V Senici dňa, 4.06.2021

<i>Obecný úrad Moravský Svätý Ján</i>	
<i>Dátum</i> 07 -06- 2021	
<i>Číslo zápisnice:</i> 001-MJ-360/2021	<i>Číslo snisu:</i> 295/2021
<i>Prílohy:</i>	<i>Vybavuje:</i>

Verejná vyhláška

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Real 78 s.r.o., Školská 1031, 908 72 Závod, IČO : 52 451 551 podala dňa 29.03.2021 žiadosť o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu "Obytný súbor Na Lúčkach, SO 07 STL plynovod" v katastrálnom území Moravský Svätý Ján , na ktorú vydala stavebné povolenie Obec Moravský Svätý Ján pod. č. SOÚ – 316/2020 – PLA zo dňa 11.02.2020.

Obec Moravský Svätý Ján , ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný úrad/ v znení neskorších predpisov prerokoval a posúdil návrh postupom podľa § 80 až § 81b stavebného zákona a na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona ,

povoľuje užívanie stavby

"Obytný súbor Na Lúčkach, SO 07 STL plynovod" umiestnená na pozemku parcela č. 4848/22 - 4848/65, 4996/12 líniová stavba katastrálne územie Moravský Svätý Ján .

Základné údaje o stavbe:

Názov stavby	- Obytný súbor Na Lúčkach, SO 07 STL plynovod s prípojkami
Miesto stavby	- Obec Moravský Svätý Ján
Investor stavby	- Real 78 s.r.o., Školská 1031, 908 72 Závod
Katastrálne územie	- Moravský Svätý Ján
Gen. Projektant	- Ing. arch. Martin Hoza, Račianska ul. č.101, Bratislava
Spracovateľ dokumentácie	- Juraj Karen, ZATIS Projekt s.r.o., Trnavská 59, Bratislava
Počet prípojok	- 40 ks
Dodávateľ stavby	- REMO GAS s.r.o., Družstevná 7, Svätý Jur
Náklady stavby	22 100,- €

Popis stavby :

Vyhotovenie STL plynovodu PE 100 d 90 v dĺžke 531,21 m
DN 80 v dĺžke 0,35 m
PE 100 d 32 v dĺžke 252,13 m

Na užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2. stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- Stavba bola odovzdaná bez nedorobkov v mesiaci 02/2021 .
- Stavbu užívať na uvedený účel, v opačnom prípade požiadať stavebný úrad o zmenu užívania
- Pravidelne vykonávať revízie technických zariadení v súlade s platnými normami.

Odôvodnenie:

Návrh na kolaudáciu stavby "Obytný súbor Na Lúčkach, SO 07 STL plynovod" umiestnená na pozemku parcela č. 4848/22 - 4848/65, 4996/12 líniová stavba katastrálne územie Moravský Svätý Ján , na ktorú vydala stavebné povolenie Obec Moravský Svätý Ján pod. č. SOÚ – 316/2020 – PLA zo dňa 11.02.2020 . Stavebný úrad oznámil podľa § 80 stavebného zákona začatie kolaudačného konania dňa 4.03.2020 účastníkom konania.

K návrhu boli predložené nasledovné doklady :

- Plán skutočného vyhotovenia SO 07 STL plynovod s prípojkami
- Výpisy z listu vlastníctva od pozemkov

Stavebný úrad preskúmal návrh pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 14.05.2021 na mieste stavby.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní a že boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie.

Na konaní boli predložené:

- doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok: správa o vykonaní odbornej skúške PZ STL plynovod
- tlaková skúška + overená konštrukčná dokumentácia T.I.
- porealizačné zamerania plynovodu
- ostatné doklady od použitých materiálov a vykonaných prác- certifikáty, vyhlásenia o zhode, vyhlásenia o parametroch, protokoly o skúškach, záznamy o meraniach a pod.
- zápisnica o odovzdaní a prevzatí stavby č. 06/2020/RG
- dokladová dokumentácia PZ východisková OS
- súhlasy, vyjadrenia a záväzné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy:
 - OR Hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná 282/22
 - OÚ Senica, štátna správa odpadového hospodárstva

V konaní neuplatnili účastníci konania žiadne námietky voči predmetnej stavbe.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti rozhodol tunajší stavebný úrad tak, ako je vyslovené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, cestou tunajšieho stavebného úradu .

Včas podané odvolanie má odkladný účinok v zmysle § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok : 60,0 €

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa stavebného zákona v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a na webovej stránke Obce Moravský Svätý Ján .

Vyvesené dňa 18.06.2021

Zvesené dňa.....



Pečiatka, podpis

Anton Emrich
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

1. Veľkému počtu účastníkov konania, neznámym účastníkom a účastníkom na neznámom mieste verejnou vyhláškou
2. Real 78 s.r.o., Školská 1031, 908 72 Závod

Na vedomie:

3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Senici
4. Okresný úrad Senica, štátna správa odpadového hospodárstva
5. Ing. arch. Martin Hoza, Račianska ul. č.101, Bratislava
6. Juraj Karen, ZATIS Projekt s.r.o., Trnavská 59, Bratislava
7. REMO GAS s.r.o., Družstevná 7, Svätý Jur
8. Obec Moravský Svätý Ján - 2x
9. Spis