

Obec Moravský Svätý Ján
908 71 Moravský Svätý Ján , č. 803

Č. j.: SOÚ – 1691/2020 - PLA

V Senici, dňa 25.11.2020

Vybavuje : Ing. Planka L .

Č. tel.: 034/6512642

lubomir.planka@senica.sk

Oznámenie o začatí a upustenie od ústneho pojednávania podľa § 36 ods. 4 a § 142h zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov – verejná vyhláška

Navrhovateľ Ing. Soňa Kubicová, bytom Moravský Svätý Ján č. 165 zastúpená Pavlom Vadinom – VADREAL Co., Moravský Svätý Ján č. 483 podala žiadosť dňa 23.11.2020 o vydanie stavebného povolenia na „Rodinný dom s 2 bytovými jednotkami, prípojky inžinierskych sietí“ na pozemku parcela č. 4257/60 k.ú. Moravský Svätý Ján.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané pod.č. SOÚ – 1574/2016 – PLA dňa 11.01.2016 Mestom Senica. Navrhovaná stavba sa bude realizovať v novom obytnom súbore IBV Ježek na východnom okraji obce Moravský Svätý Ján smerom na Závod. Jedná sa o rodinný dom s 2 bytovými jednotkami s príslušenstvom. Dispozícia je rovnaká pre 2 bytové jednotky so samostatnými vstupami. Zastrešenie je s dvoma pultovými strechami.

Obec Moravský Svätý Ján, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov **oznamuje** začatie stavebného konania o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v súlade s § 36 ods. 4 , a § 142h všetkým dotknutým orgánom a známym **účastníkom konania** a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby,

u p ú š ť a

sa v zmysle § 36 ods. 4, §61 ods.2 a § 142h zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihľadne.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
Pečiatka, podpis


Ing. Ivan Nosko
vedúci SOÚ



Oznámenie sa doručí :

1. Veľkému počtu účastníkov konania a účastníkom na neznámom mieste verejnou vyhláškou
2. Pavol Vadina – VADREAL Co., Moravský Svätý Ján č. 483
3. Vladimír Chvál, Moravský Svätý Ján č. 491
4. Zuzana Chválová, Moravský Svätý Ján č. 491
5. Martin Holenka, Moravský Svätý Ján č. 165
6. Denisa Holenková, Moravský Svätý Ján č. 165
7. Martin Kubiňák, Sekule č. 1001
8. Mária Kubiňáková, Sekule č. 1001
9. Lukáš Markovič, Moravský svätý Ján č. 32
10. Iveta Polláková, Sekule č. 438
11. Ing. arch. Vladimír Hoc, Partizánska č. 27A, Malacky
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
13. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor
14. Obec Moravský Svätý Ján 2x
15. Spis