ZVEREJNENIE ZÁMERU
schváliť prevod nehnuteľného majetku obce v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Identifikácia nehnuteľného majetku obce:
- novovytvorený pozemok o výmere 126 m2, ktorý vznikol z pôvodného pozemku registra „E“ - parc. č. 883/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 9273 m2, zapísaný na LV č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján

Nadobúdatelia:
Dušan Holenka a Juliana Holenková
obaja trvale bytom: Moravský Svätý Ján č. 225, 908 71 Moravský Svätý Ján

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:
- obec pozemok nevyužíva a nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala pre vlastné potreby
- pozemok sa nachádza v susedstve pozemku žiadateľov; vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca
- nadobúdatelia majú záujem zväčšiť si svoj pozemok

Návrh uznesenia č. .....
Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že v prípade žiadosti manželov Dušana Holenku a Juliany Holenkovej obaja trvale bytom: Moravský Svätý Ján č. 225, 908 71 Moravský Svätý Ján o odkúpenie pozemku o výmere 126 m2 z pôvodného pozemku registra „E“ - parc. č. 883/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 9273 m2, zapísaného na LV č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže obec pozemok parc. č. 883/31 dlhodobo nevyužíva a nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala pre vlastné potreby, vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem iný záujemca a pozemok sa nachádza v susedstve pozemku žiadateľov, ktorí majú záujem si zväčšiť svoj pozemok.

Návrh uznesenia č. .....
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie kúpnej zmluvy medzi Obcou Moravský Svätý Ján a manželmi Dušanom Holenkom a Julianou Holenkovou, obaja trvale bytom: Moravský Svätý Ján č. 225, 908 71 Moravský Svätý Ján, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k novovytvorenému pozemku registra „C“ - parc. č. ....., druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 126 m2, ktorý vznikol geometrickým plánom č. zo dňa ... vyhotoveným ..... z pôvodného pozemku registra „E“ – parc. č. 883/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 9273 m2, zapísaného na LV č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, za kúpnu cenu 2,- EUR za meter štvorcový pozemkov, tzn. za celkovú kúpnu cenu 252,- EUR.