

OKRESNÝ ÚRAD SENICA

pozemkový a lesný odbor
Hollého 750, 905 01 Senica

OU-SE-PLO/2018/008556

V Senici, dňa 11.07.2018

Verejná vyhláška č. 14/2018

Vec:

Nariadenie prípravného konania o začatí jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Moravský Svätý Ján

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon“),

n a r i a d' u j e

podľa § 7 zákona konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v časti katastrálneho územia Moravský Svätý Ján vykonávaných z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov v súvislosti s rozsiahlou zmenou štátnej hranice medzi Slovenskou republikou a Rakúskom, t.j. z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. i) zákona.

Jednoduché pozemkové úpravy vykonávané na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v súvislosti s rozsiahlou zmenou štátnej hranice usmerňuje §8f zákona.

Odôvodnenie:

Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, podalo, v súlade s § 8f ods. 1 zákona, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky návrh na jednoduché pozemkové úpravy v časti k.ú. Moravský Svätý Ján vykonávané z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. i) zákona, pričom konkrétnou zmenenou štátnou hranicou je spoločná štátna hranica Slovenskej republiky a Rakúska (pôvodne československo – rakúska štátna hranica) preložená z pôvodného koryta toku do nového koryta toku rieky Morava na základe Zmluvy medzi Československou socialistickou republikou a Rakúskou republikou o spoločných štátnych hraniciach, nadobudnutej platnosť dňa 24.06.1975.

Návrh na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách v časti k.ú. Moravský Svätý Ján vykonávaných z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. i) zákona je odôvodnený doposiaľ

neusporiadanými vlastníckymi a užívacími pomermi k pozemkom resp. k častiam dotknutých pozemkov, ktoré prešli v dôsledku vodohospodárskej úpravy hraničného toku rieky Morava a následnej zmeny štátnej hranice medzi bývalou ČSSR a Rakúskou republikou (v súčasnosti slovensko - rakúska štátna hranica) do vlastníctva Rakúskej republiky.

Úbytkové a prírastkové plochy územia Slovenskej republiky, vzniknulé zmenou vyššie uvedenej štátnej hranice, lokalizované v k.ú. Moravský Svätý Ján (prírastkové) a na území Rakúska (úbytkové), sú zakreslené v grafickej prílohe tohto nariadenia.

V návrhu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky je vyčíslená výmera plôch v minulosti lokalizovaných v k.ú. Moravský Svätý Ján, ktoré prešli do vlastníctva Rakúskej republiky, t.j. úbytkových plôch, na 67 ha.

Úbytkové plochy budú zaradené do obvodu jednoduchých pozemkových úprav v časti k.ú. Moravský Svätý Ján. Do obvodu tohto projektu budú zaradené ďalej pozemky vo vlastníctve štátu umiestnené v okrese Senica, ktoré navrhnu, v zmysle §7 ods. 4 písm. h) zákona, Slovenský pozemkový fond a dotknutí správcovia na účely vyrovnania.

Určenie hraníc obvodu jednoduchých pozemkových úprav v časti k.ú. Moravský Svätý Ján bude predmetom prípravného konania, v rámci ktorého budú definované i konkrétne pozemky zaradené do obvodu jednoduchých pozemkových úprav.

V zmysle §6 zákona sú účastníkmi jednoduchých pozemkových úprav

- vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich jednoduchým pozemkovým úpravám
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode jednoduchých pozemkových úprav
- fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť jednoduchými pozemkovými úpravami dotknuté
- Slovenský pozemkový fond
- správcovia
- obec

Účelom tohto prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania jednoduchých pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu jednoduchých pozemkových úprav vrátane pozemkov v zmysle §7 ods. 4 písm. h) zákona, určenie pozemkov vyňatých z obvodu jednoduchých pozemkových úprav, ďalšie potrebné zisťovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Po zhodnotení výsledkov prípravného konania správny orgán rozhodne o povolení resp. nepovolení jednoduchých pozemkových úprav v časti k. ú. Moravský Svätý Ján vykonávaných na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov v súvislosti s rozsiahlou zmenou štátnej hranice.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona nariadenie prípravného konania jednoduchých pozemkových úprav v časti k.ú. Moravský Svätý Ján zverejní Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, v dotknutých obciach na verejne prístupnom mieste.

Doručenie sa vykoná tak, že predmetná verejná vyhláška sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu a na dočasnej úradnej tabuli v obci Moravský Svätý Ján, ako aj v okolitých obciach, po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Prílohy - analógovo:

Mapa JPPU_MSJ_1 (grafické znázornenie úbytkových a prírastkových plôch územia Slovenskej republiky lokalizovaných v k.ú. Moravský Svätý Ján, M 1 : 30 000, formát A3)

Prílohy - digitálne:

JPPU_MSJ_1.pdf (grafické znázornenie úbytkových a prírastkových plôch územia Slovenskej republiky lokalizovaných v k.ú. Moravský Svätý Ján)

Ing. Pavol H r n ě i a r
vedúci odboru

Doručuje sa :

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia vôd, Námestie Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky, Odbor pozemkový, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
3. Obecný úrad Moravský Svätý Ján 2 x (1 x na vyvesenie - po zvesení vrátiť na OÚ Senica)
4. Obecný úrad Sekule 2 x (1 x na vyvesenie - po zvesení vrátiť na OÚ Senica)
5. Obecný úrad Borský Svätý Jur 2 x (1 x na vyvesenie - po zvesení vrátiť na OÚ Senica)
6. Obecný úrad Závod 2 x (1 x na vyvesenie - po zvesení vrátiť na OÚ Senica)
7. Obecný úrad Veľké Leváre 2 x (1 x na vyvesenie - po zvesení vrátiť na OÚ Senica)
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
9. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Trnava, pracovisko Senica
10. Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
12. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Správa povodia Moravy, Pri Maline č. 1, 901 01 Malacky
13. Okresný úrad Senica, katastrálny odbor
14. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, úsek ochrany PP
15. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva
16. Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie
17. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, 3x (2 x vyvesenie, 1 x spis)

Na vedomie :

1. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vajanského 2, 917 01 Trnava