

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 22.03.2017

Počet poslancov:	9
Prítomní:	9
Starosta obce:	Anton Emrich
HKO :	Iveta Balejčíková Mgr.
Ďalej bola prítomná:	Zuzana Kunšteková

Program:

1. Otvorenie – prezentácia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ
 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia, konaného dňa 26.1.2017
 3. Schválenie nájmu a predĺženia nájmu bytu:
Byt na KD 803 pre: Ivan Gubiš a manželka Anna
Byt na 15 bj. 795 pre: Hajdinová Zuzana
 4. Schválenie zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií OZ Moravský Svätý Ján.
 5. Schválenie zmeny rozpočtu obce č.1/2017.
 6. Schválenie zmeny Uznesenia OZ č.3/2017 o prenájme nebytových priestorov zdravotného strediska.
 7. Rôzne:
 8. Diskusia
 9. Záver
1. K bodu programu č. 1 - určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a schválenie programu zasadnutia -

Zasadnutie zastupiteľstva otvoril starosta obce Anton Emrich, privítal prítomných poslancov, hostí a občanov. Skonštatoval, že je prítomných 9 poslancov, teda zasadnutie je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku zápisnice určil pracovníčku obce Elenu Stupavskú a za overovateľov Mgr. Janu Zaicovú a Róberta Benkoviča. Následne starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia. Poslanci k návrhu programu nemali žiadne pozmeňujúce návrhy, ani pripomienky a prijali uznesenie:

Uznesenie č. 10/2017

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: prerokovalo návrh programu riadneho zasadnutia OZ

B: Schvaľuje Návrh programu riadneho zasadnutia OZ konaného dňa 22.03.2017

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu č. 2 – kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia, konaného dňa 23.01.2017

3/2017 – OZ schválilo prenájom nebytových priestorov – 22.03.2017 bude prerokovávaný návrh na zmenu uznesenia

4/2017 – OZ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce.

5/2017 – OZ schválilo prevod nehnuteľného majetku na IBV pri škole – prebieha príprava kúpnych zmlúv.

6/2017 – OZ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce.

7/2017 - OZ schválilo prevod nehnuteľného majetku obce. Nakoľko boli zistené rozdiely vo výmere pozemku, schváleného prevodu, budú nové skutočnosti predmetom následného prerokovania OZ.

8/2017 - OZ schválilo voľbu HK obce na nasledujúce obdobie.

9/2017 – OZ prerokovalo sťažnosť M. Zádorovej – správa HKO bola vzatá na vedomie

Uznesenie č. 11/2017

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: prerokovalo plnenie uznesení zasadania OZ konaného dňa 26.01.2017

B: Berie na vedomie: plnenie uznesení predchádzajúceho zasadania OZ

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu č. 3 - Schválenie prenájmu bytu pre:

- Ivan Gubiš a manželka Anna, Moravský Svätý Ján č. 803
- Zuzana Hajdinová, Školská 695, Kúty

Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: prerokovalo , návrh starostu,

B: schvaľuje uzavretie Zmluvy o nájme bytu pre nájomcov:

Ivan Gubiš a manželka Anna, Moravský Svätý Ján č. 803, byt v KD 803, s dobou nájmu do: 30.03.2020

Zuzana Hajdinová, Školská 695, Kúty, byt na 15 bj. 795, s dobou nájmu do 30.03.2018.

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu č. 4. - Schválenie zásad odmeňovania poslancov OZ:

Uznesenie č. 13/2017

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne

A: prerokovalo návrh starostu,

B: schvaľuje: Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Moravskom Svätom Jáne a členov komisií zriadených pri Obecnom zastupiteľstve v Moravskom Svätom Jáne

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu č. 5 - Schválenie zmeny rozpočtu č.1/2017

Uznesenie č. 14/2017

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: prerokovalo použitie rezervného fondu a zmenu rozpočtu č. 1/2017 podľa predloženého návrhu

B: schvaľuje:

- **použitie rezervného fondu** v zmysle § 15 ods. 2 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške **33 500,00 €** na kapitálové výdavky – projektová dokumentácia MŠ, OÚ a nákup kosačky.

- **1. zmenu rozpočtu** vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 1/2017 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a), b), c) a d) Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

Rozpočet po zmenách

	Schválený rozpočet na rok 2017 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2017 v €	rozpočet na rok 2017 po 1. zmene v €
Bežné príjmy	904 080,00	+10 000,00	914 080,00
Kapitálové príjmy	533 470,00	0,00	533 470,00
Finančné operácie príjmové	328 660,00	+34 478,98	363 138,98
Príjmy spolu	1 766 210,00	+44 478,98	1 810 688,98

	Schválený rozpočet na rok 2017 v €	1. zmena rozpočtu na rok 2017 v €	rozpočet na rok 2017 po 1. zmene v €
Bežné výdavky	870 274,00	+10 978,98	881 252,98
Kapitálové výdavky	867 406,00	+33 500,00	900 906,00
Finančné operácie výdavkové	28 530,00	0,00	28 530,00
Výdavky spolu	1 766 210,00	+44 478,98	1 810 688,98

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu č. 6 - Schválenie zmeny Uznesenia č.3/2017

Uznesenie č. 15/2017

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne, mení Uznesenie č.3/2017, takto:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: prerokovalo: návrh starostu,

B: konštatuje, že:

- Stomatologická ambulacia, MUDr. Juraj Šindler, 908 71 Moravský Svätý Ján 12, IČO: 36 087 688, užíva pre potreby stomatologickej ambulancie nebytové priestory, ambulancia 28,2m² denná miestnosť + WC 18m², podiel na čakárni 11,32m², podiel na spoločných WC 4,6m² a podiel na vestibule a chodbe 12,25m², o celkovej výmere 74,37 m², nachádzajúce sa na prízemí budovy zdravotného strediska so súpisným číslom 12, postavenej na pozemku parc. č. 82/8, zapísanej na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica
- Hana Dohálová – zubné laboratórium, L. Dérera 2, Bratislava, IČO: 37 842 234, užíva pre potreby nebytové priestory, laboratórium 10,8m², technická miestnosť 28m², podiel na čakárni 11,32m², podiel na spoločných WC 4,6m² a podiel na vestibule

a chodbe 12,25m², o celkovej výmere 66,95 m², nachádzajúce sa na prízemí budovy zdravotného strediska so súpisným číslom 12, postavenej na pozemku parc. č. 82/8, zapísanej na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica

- GYNPRAX, s. r. o., Š. Uhra 11, 901 01 Malacky, IČO: 45 600 180 užíva pre potreby, gynekologickej ambulancie nebytové priestory, ambulancia 17,52m², denná miestnosť 19,2m², WC 3,15m², prípravovňa 10,1, čakáreň 16,95m², podiel na spoločných WC 4,6m² a podiel na vestibule a chodbe 12,25m², o celkovej výmere 83,77 m², nachádzajúce sa na prízemí budovy zdravotného strediska so súpisným číslom 12, postavenej na pozemku parc. č. 82/8, zapísanej na liste vlastníctva č. 1329, katastrálne územie Moravský Svätý Ján, obec Moravský Svätý Ján, okres Senica
- v prípade nájmu nebytových priestorov nájomcami, ide o dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, keďže nebytové priestory sa nachádzajú v budove zdravotného strediska a sú účelovo určené na poskytovanie zdravotnej starostlivosti, žiadatelia poskytujú pre obyvateľov obce a okolitých obcí zdravotnú starostlivosť a vzhľadom na nedostatok lekárov nemožno predpokladať, že by o nebytové priestory prejavil záujem iný lekár tak, aby bola zabezpečená zdravotná starostlivosť pre obyvateľov obce.

C: schvaľuje: prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa nájomcom:

1. MUDr. Juraj Šindler, č. 885, 908 71 Moravský Svätý Ján, IČO: 36 087 688 – prenájom nebytových priestorov zubnej ambulancie s príslušenstvom
 2. Hana Dohálová – zubné laboratórium, L. Dérera 2, Bratislava, IČO: 37 842 234 – prenájom nebytových priestorov zubného laboratória s príslušenstvom
 3. GYNPRAX, s. r. o., Š. Uhra 11, 901 01 Malacky, IČO: 45 600 180 – prenájom nebytových priestorov gynekologickej ambulancie s príslušenstvom
- Cena nájmu: 20,- EUR/m²/rok za užívaný priestor
Doba nájmu: 3 roky, od 01.04.2017 do 31.03.2020

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu č. 7 - Rôzne: Prerokovanie prevodu hnutel'ného prebytočného a neupotrebitel'ného majetku obce, škoda EČV: SE870BN

Uznesenie č. 16/2017

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Svätom Jáne:

A: Prerokovalo: návrh starostu

B: Schvaľuje: OZ berie na vedomie prevod motorového vozidla EČV: SE870BN, bez odplaty .

Počet všetkých poslancov: 9

Počet prítomných poslancov: 9

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu programu č. 11 - Diskusia

Poslanci obecného zastupiteľstva nemali v rámci diskusie žiadne diskusné príspevky. Boli to len pripomienky na adresu starostu obce, ktoré sa týkali vývozu komunálneho odpadu občanmi na bývalé smetisko. Mal by sa zamedziť prístup autami na bývalé smetisko a urobiť určité opatrenia, aby sa tam odpad nemohol vyvážať. Ďalej sa informovali, ako sa postupuje s opravou výtlkov v obci. Starosta obce ich ubezpečil, že sa priebežne výtlky odstraňujú. Ďalej starosta obce informoval poslancov o priebehu kontroly NKÚ, ktorá sa týkala kanalizácie a bola zameraná na efektívnosť vynaložených finančných prostriedkov, poskytnutých z fondov EÚ. Problémy sú aj s prečerpávačkou splaškovej kanalizácie pri dome súp.č 812, kde sa upcháva čerpadlo, nakoľko občania vypúšťajú do kanalizácie odpad, ktorý tam nepatrí (handry, plienky apod.) S občanmi bude vykonaný pohovor a budú napomenutí, aby boli dôslední pri vypúšťaní odpadovej vody do kanalizácie a dbali na to, aby sa do kanalizácie nedostal odpad, ktorí tam nepatrí.

K bodu programu č. 12 - Záver

Na záver zasadnutia starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie zastupiteľstva.



Anton Emrich

starosta

Overovatelia: Mgr. Jana Zaicová

Róbert Benkovič

Zapísala: Elena Stupavská